

# Umgestaltung der Arndtstraße

„Stadtteile mit besonderem Entwicklungsbedarf – Die soziale Stadt“  
Fleischervorstadt

Sitzung der Ortsteilvertretung Innenstadt am 08.01.2020

Sitzung des Ausschusses für Bauwesen und öffentliche Ordnung am 14.01.2020



Universitäts- und Hansestadt

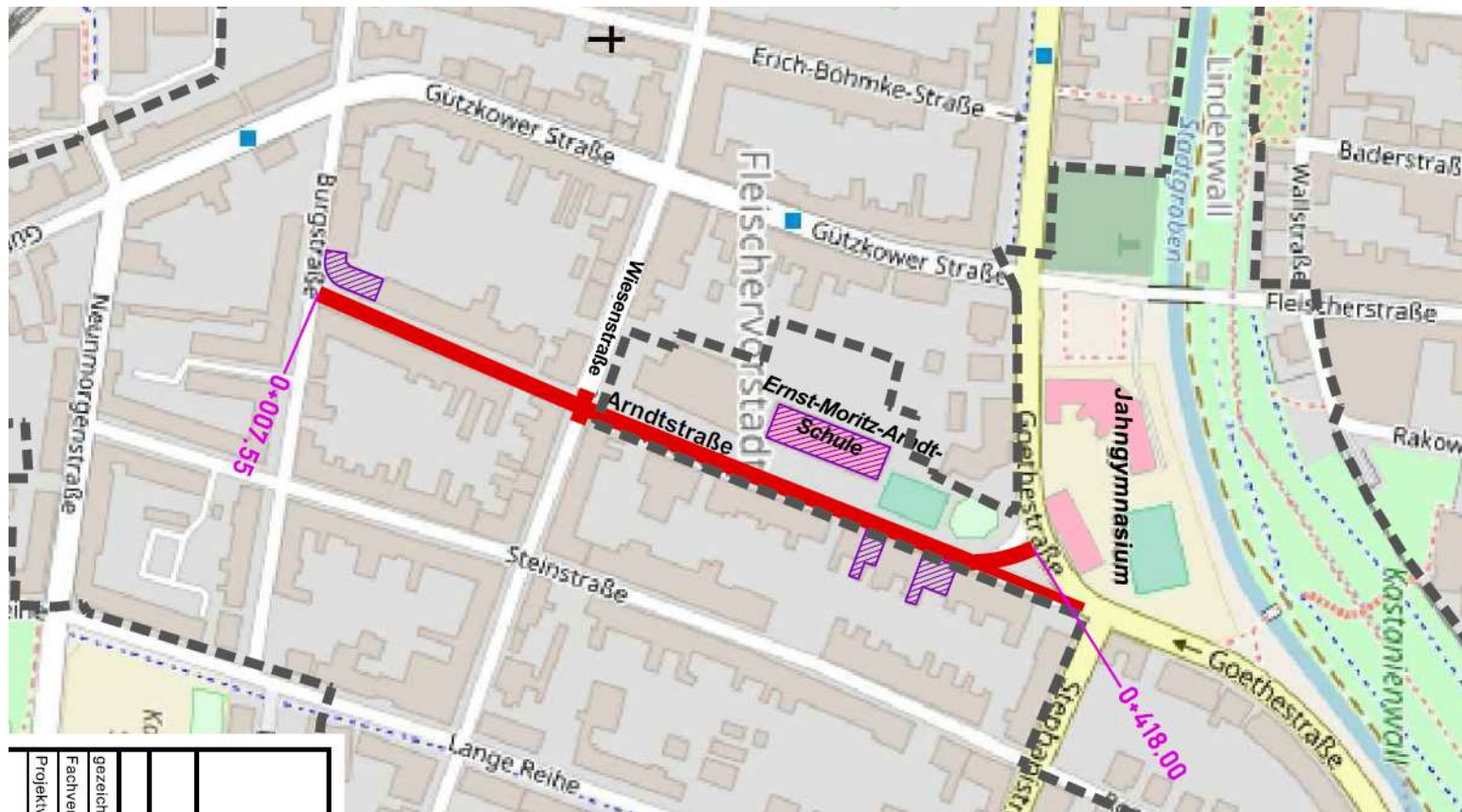
**Greifswald**

## Inhalt

1. **Vorhandene Situation**
2. **Ziele der Umgestaltung**
3. **Varianten**
4. **Entwurf**
5. **Materialität**



## 1. Vorhandene Situation





## 1. Vorhandene Situation



### Südliche Arndtstraße:

- Defekter Gehweg
- Fallrohre ohne Anschluss an RW-Kanal
- Straßenbeleuchtung veraltet, an Holzmast mit Freileitung
- Parken am Fahrbahnrand

## 1. Vorhandene Situation



### Arndtstraße:

- Straßenbeleuchtung an Holzmast mit Freileitung



## 1. Vorhandene Situation

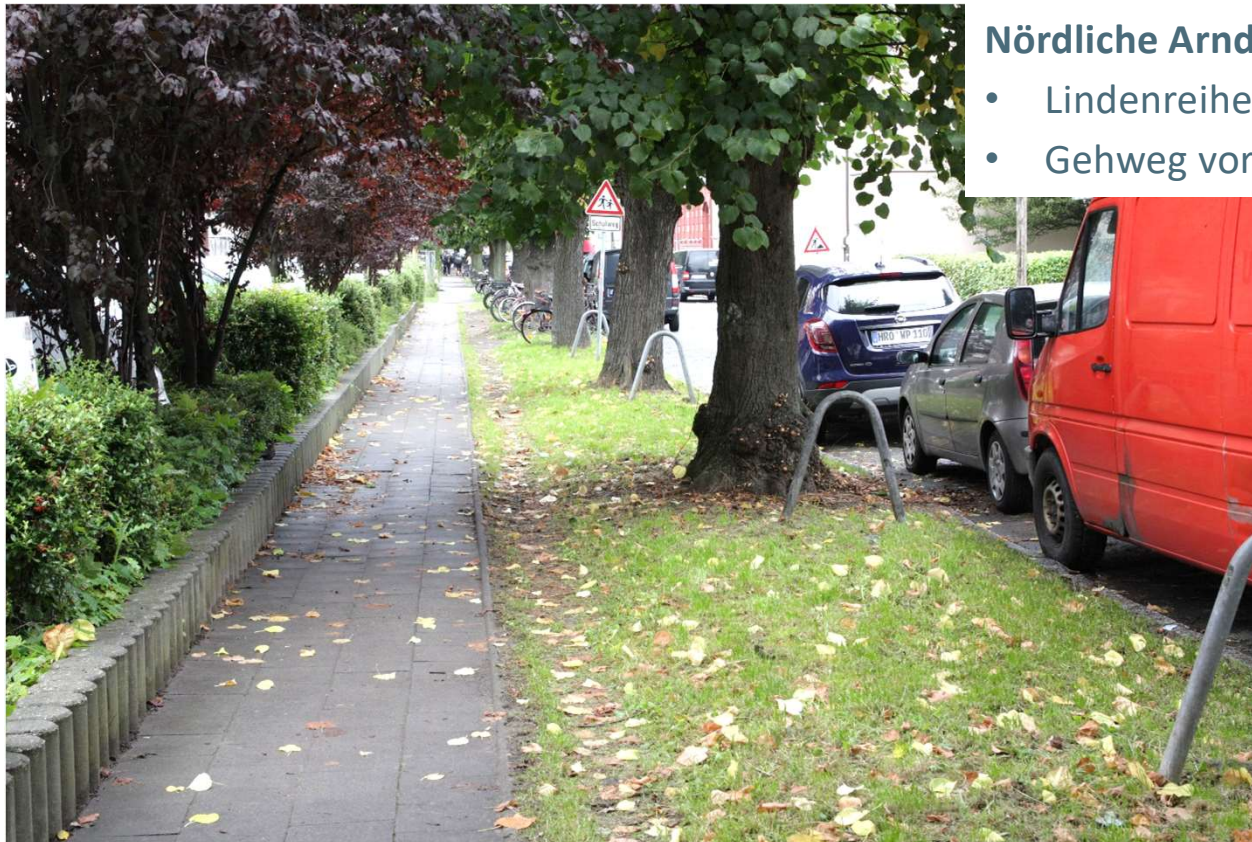


### Nördliche Arndtstraße:

- Parken an beiden Fahrbahnrandern mit wechselseitigem Parkverbot für andere Nutzungen



## 1. Vorhandene Situation



### Nördliche Arndtstraße:

- Lindenreihe auf Westseite
- Gehweg vor Palisaden

## 1. Vorhandene Situation



### Nördliche Arndtstraße:

- Flächen für die Feuerwehr





Universitäts- und Hansestadt

**Greifswald**

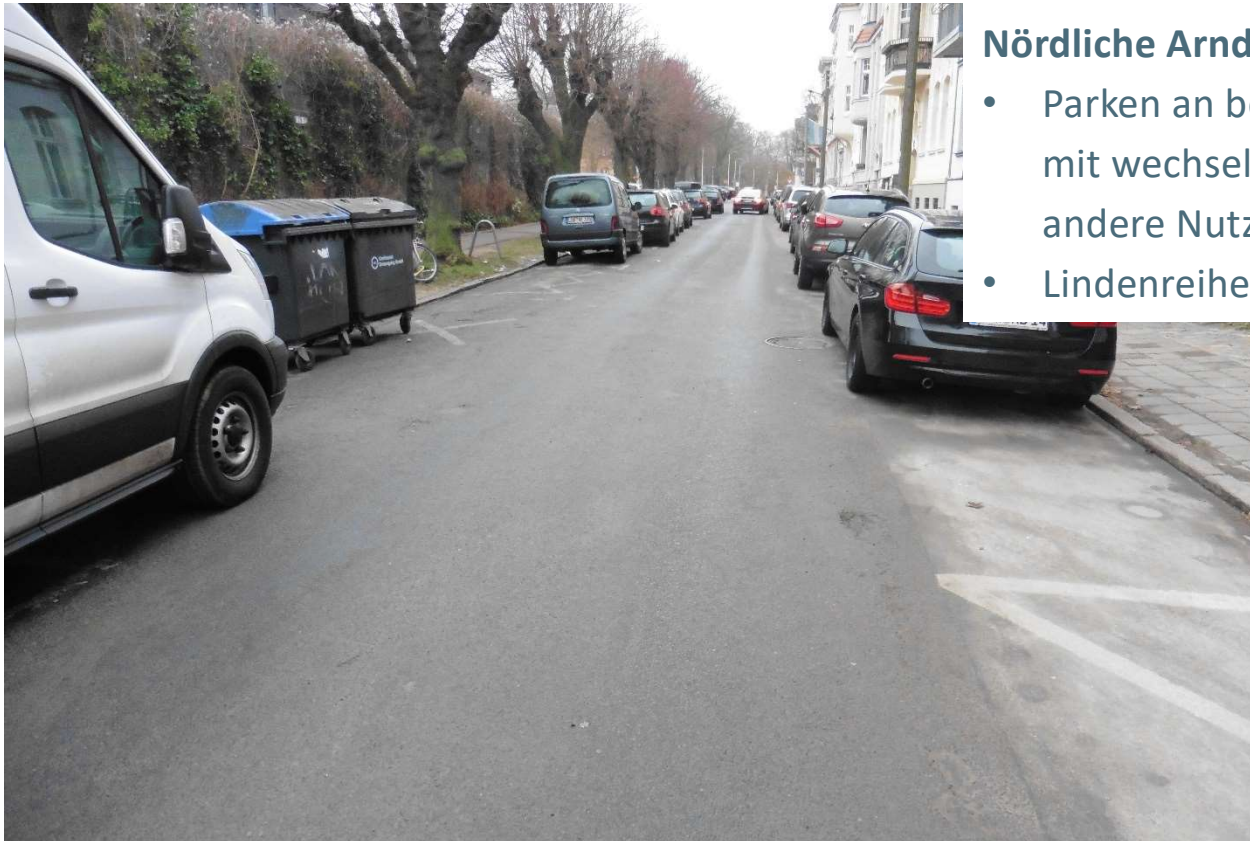
## 1. Vorhandene Situation



### Nördliche Arndtstraße:

- Zufahrt Sporthalle mit Feuerwehrezufahrt

## 1. Vorhandene Situation



### Nördliche Arndtstraße:

- Parken an beiden Fahrbahnrandern mit wechselseitigem Parkverbot für andere Nutzungen
- Lindenreihe auf Westseite



## 1. Vorhandene Situation



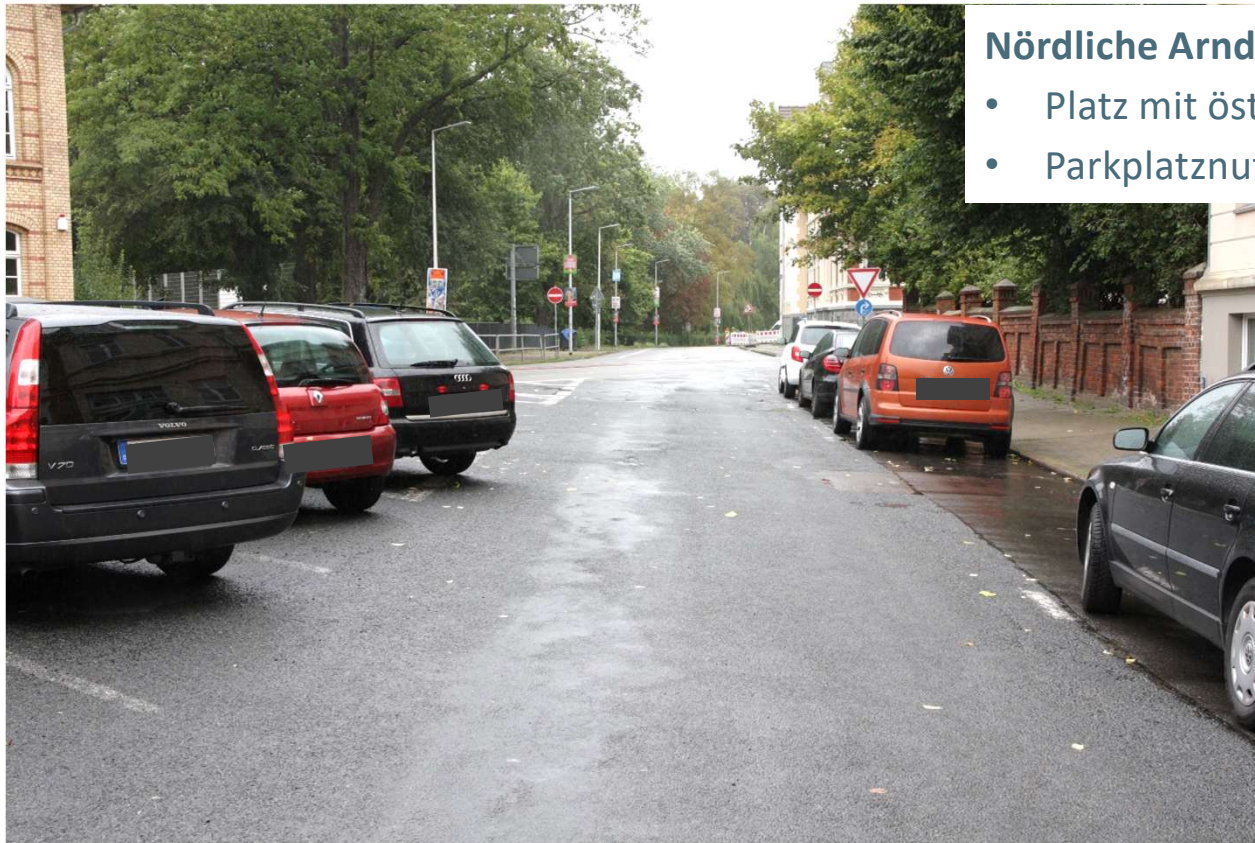
### Nördliche Arndtstraße:

- Platz mit westlicher Einmündung
- Parkplatznutzung





## 1. Vorhandene Situation



### Nördliche Arndtstraße:

- Platz mit östlicher Einmündung
- Parkplatznutzung (bewirtschaftet)

## 1. Vorhandene Situation



### Goethestraße:

- Linksabbieger für Radverkehr
- Unübersichtliche Einmündungen
- Keine gesicherte und schlüssige Querungsmöglichkeit



## 2. Ziele der Umgestaltung

**Grundhafte Erneuerung der Verkehrsflächen, dabei Berücksichtigung verschiedener Nutzungsansprüche, wie**

- Fließender Kfz-Verkehr
- Ruhender Verkehr (Parkplätze)
- Liefern
- Radverkehr
- Fußverkehr (mobilitätseingeschränkte Menschen)
- Grün (Allee)
- Ver- und Entsorgung
- Sonderfahrzeuge

**auf vorhandenen Flächen**



## 2. Ziele der Umgestaltung

Berücksichtigung der Umfeldnutzung, wie

- Schulen
- Sport
- Wohnen

auf **vorhandenen Flächen**

Ableitung von verträglichen Querschnittelementen bei Verbesserung der Verkehrssicherheit



### 3. Varianten

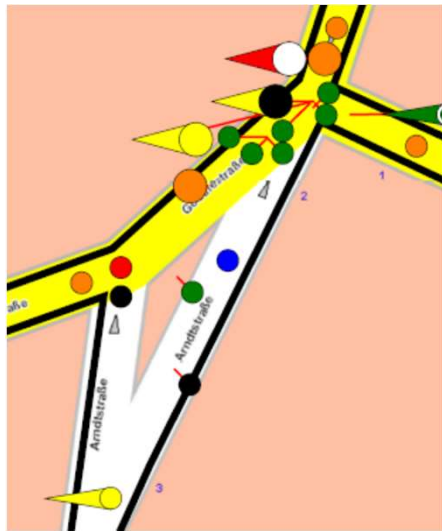
#### Verkehrszählung, 13.09.2018

Bemessungsverkehrsstärke des Kfz-Verkehrs

Zeit	geradeaus, 1.1				geradeaus, 2.1				nach links, 3.1				nach rechts, 3.2				geradeaus, 3.4				Stündliche Verkehrsstärke			
	2+3	4	5	6	2+3	4	5	6	2+3	4	5	6	2+3	4	5	6	2+3	4	5	6	Summe [Kfz/15 min]	Summe [SV/15 min]	Intervall	Stündl. Verkehrsstärke Kfz [Kfz/h]
	Motorrad + Pkw	Lkw <3,5 t	Lkw >3,5 t	Bus	Motorrad + Pkw	Lkw <3,5 t	Lkw >3,5 t	Bus	Motorrad + Pkw	Lkw <3,5 t	Lkw >3,5 t	Bus	Motorrad + Pkw	Lkw <3,5 t	Lkw >3,5 t	Bus	Motorrad + Pkw	Lkw <3,5 t	Lkw >3,5 t	Bus				
07:00 - 07:15	110	20	6	5	93	3	3	5	1	1	0	0					8	1	1	0	237	20		
07:15 - 07:30	104	23	8	4	112	6	6	3	4	0	0	0					6	3			258	18		
07:30 - 07:45	114	23	12	2	156	2	1	3	6	0	0	0					16	5	0	0	322	18		
07:45 - 08:00	115	18	2	3	104	10	2	2	2	0	0	0					7	2	0	0	258	9	7:00 - 8:00	1075
08:00 - 08:15	106	18	5	2	90	0	2	3	1	0	0	0	1				8	0	2	0	224	14	7:15 - 8:15	1062
08:15 - 08:30	93	19	5	2	95	1	2	3	0	1	0	0					5	0	0	0	214	12	7:30 - 8:30	1018
08:30 - 08:45	97	10	6	3	82	7	2	4	1	1	0	0					4	2	0	0	204	15	7:45 - 8:45	900
08:45 - 09:00	117	10	6	2	123	5	2	1	0	0	1	0					7	0	0	0	262	12	8:00 - 9:00	904
09:00 - 09:15	125	14	5	2	79	1	5	1	0	0	0	0					6	2	0	0	227	13	8:15 - 9:15	907
09:15 - 09:30	104	14	3	3	92	0	5	4	1	0	0	0	1				2	2	0	0	216	15	8:30 - 9:30	909
09:30 - 09:45	113	5	4	3	111	2	3	1	1	0	0	0					4	2	1	0	238	12	8:45 - 9:45	943
09:45 - 10:00	124	9	7	3	114	5	5	1	0	1	0	0					3	0	0	0	256	16	9:00 - 10:00	937
12:00 - 12:15	120	9	5	3	90	9	5	0	3	0	0	0	1				2	2	0	0	236	13		
12:15 - 12:30	111	4	3	3	83	14	26	1	1	0	0	0					6	0	0	0	219	33		
12:30 - 12:45	135	6	4	3	76	16	1	1	1	0	0	0					5	0	0	0	239	9		
12:45 - 13:00	134	11	3	2	84	10	2	3	0	0	0	0					4	2	0	0	245	10	12:00 - 13:00	939
13:00 - 13:15	115	8	4	2	74	6	3	1	3	0	0	0					5	0	0	0	211	10	12:15 - 13:15	914
13:15 - 13:30	103	12	2	2	83	3	6	3	0	0	0	0	1				1	2	0	0	205	13	12:30 - 13:30	900
13:30 - 13:45	112	6	3	1	85	3	6	2	4	0	0	0					4	1	2	0	215	14	12:45 - 13:45	876
13:45 - 14:00	122	9	4	2	101	2	3	3	0	0	0	0					4	0	0	0	238	12	13:00 - 14:00	869
15:00 - 15:15	162	9	3	2	121	5	2	3	0	0	1	0					2	1	0	0	300	11		
15:15 - 15:30	126	3	1	3	113	1	3	1	3	0	2	0					5	1	2	0	252	13		
15:30 - 15:45	135	4	1	2	109	5	2	2	0	1	1	0					9	0	0	0	263	8		
15:45 - 16:00	141	5	3	2	126	8	2	2	3	0	0	0					5	1	1	0	289	10	15:00 - 16:00	1104
16:00 - 16:15	146	6	3	4	118	8	0	1	1	1	1	0					6	2	1	0	288	10	15:15 - 16:15	1092
16:15 - 16:30	155	7	4	2	87	4	2	3	1	0	0	0					10	0	0	0	264	11	15:30 - 16:30	1104
16:30 - 16:45	136	5	1	1	101	3	0	3	3	0	0	0					6	0	1	0	254	6	15:45 - 16:45	1095
16:45 - 17:00	145	3	1	4	121	2	1	1	2	0	0	0	1				4	1	1	0	279	8	16:00 - 17:00	1085
17:00 - 17:15	129	6	0	1	100	3	3	2	2	0	0	0					2	1	0	0	243	6	16:15 - 17:15	1040
17:15 - 17:30	159	4	2	2	80	0	1	2	1	0	1	0					2	3	1	0	249	9	16:30 - 17:30	1025
17:30 - 17:45	135	2	3	3	100	0	0	1	0	0	0	0					7	0	1	0	244	8	16:45 - 17:45	1015
17:45 - 18:00	113	3	4	3	89	6	2	2	1	0	0	0					6	0	0	0	218	11	17:00 - 18:00	954

### 3. Varianten

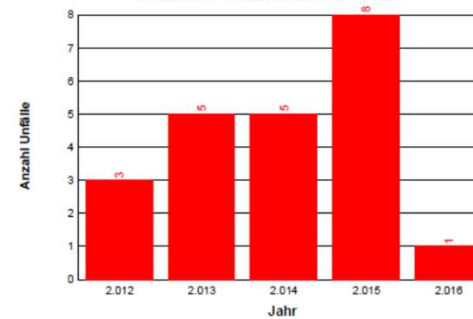
Unfallgeschehen, 14.01.12 bis 04.03.16



#### Beschreibung des Berichts:

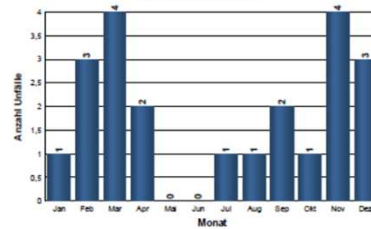
Verkehrsunfälle im Zeitraum 01.01.2012 bis 31.12.2016 - Greifswald, Goethestraße / Arndtstraße

Verkehrsunfälle in Jahren

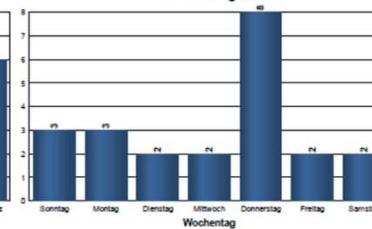


2012 - 2016

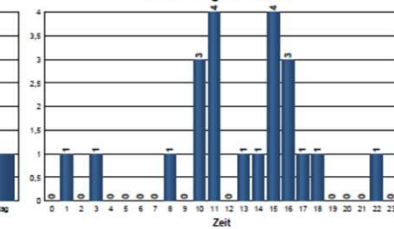
VU in Monaten



VU an Tagen

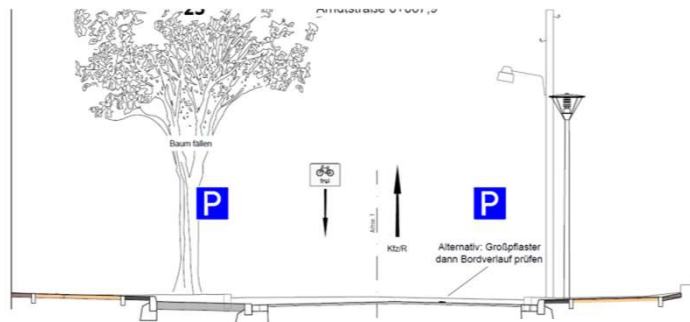


VU im Tagesverlauf

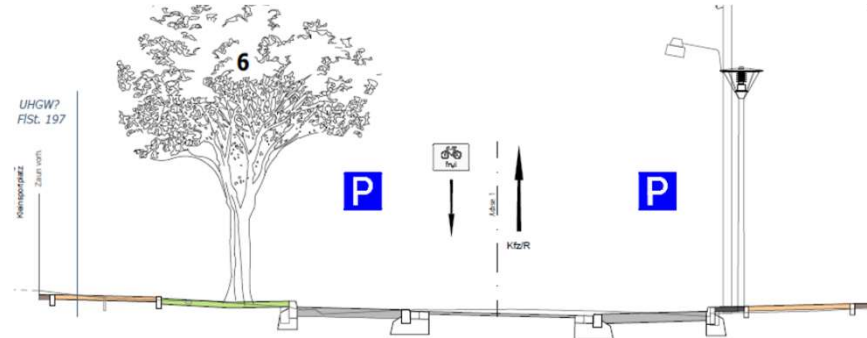




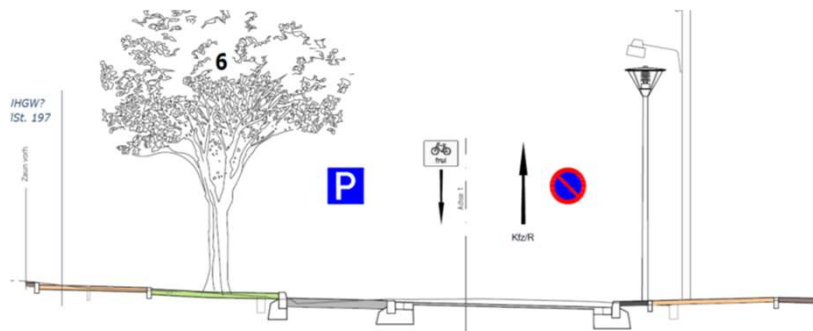
### 3. Varianten



Prüfen mögl. Querschnittelemente  
für unterschiedliche Nutzungen



Prüfen relevanter Fahrbeziehungen





## 3. Varianten

### Abwägung

1. Sicherung der Erschließung (Erreichbarkeit, Ver- und Entsorgung)
2. Erhalt der Allee
3. Fußverkehr auf ausreichenden Flächen
4. Sichere Schulwegverbindungen
5. Flächen für die Feuerwehr im öffentlichen Raum
6. Radverkehr
7. Parken (öffentliches Angebot für private Nutzung)



### 3. Varianten

#### Bürgerbeteiligung

- Mülleimer
- Bänke
- PP ↔ Rad
- Ladesäulen
- Elterntaxis
- 
- 

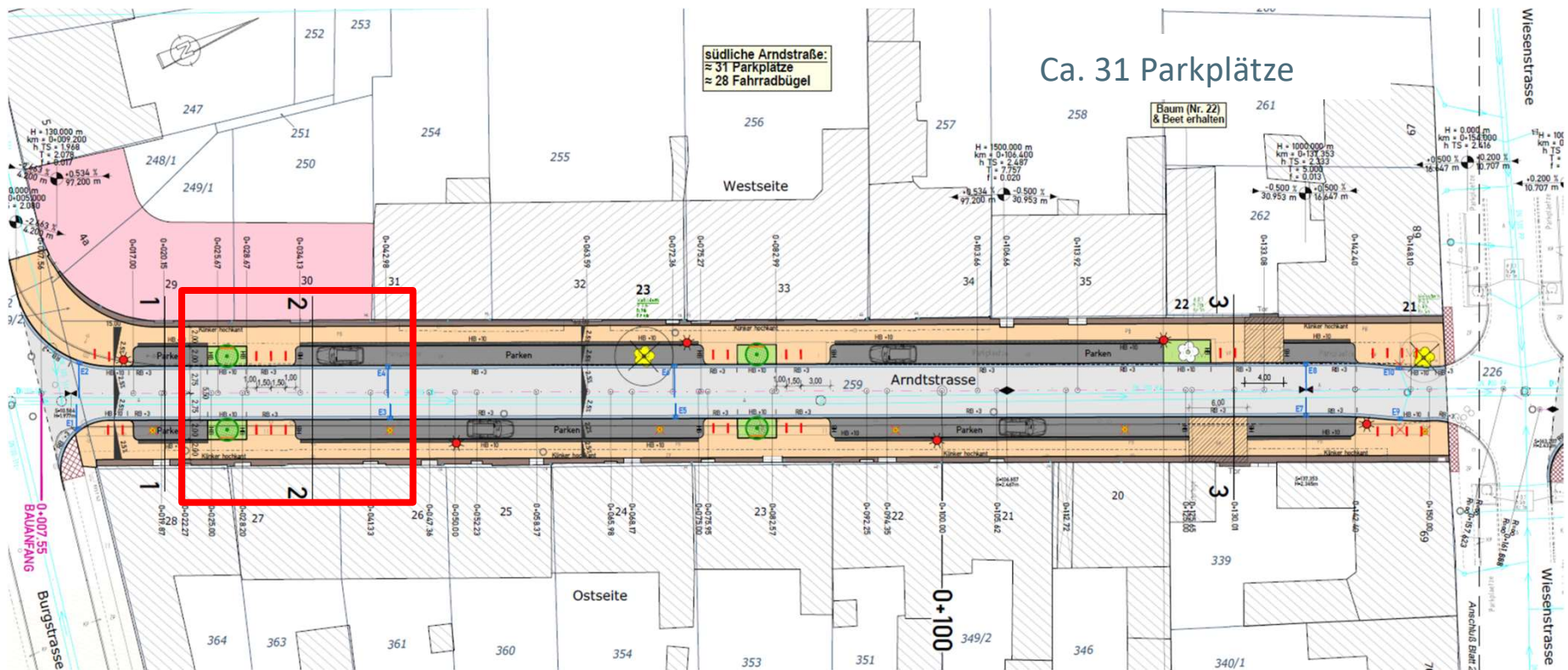






## 4. Entwurf

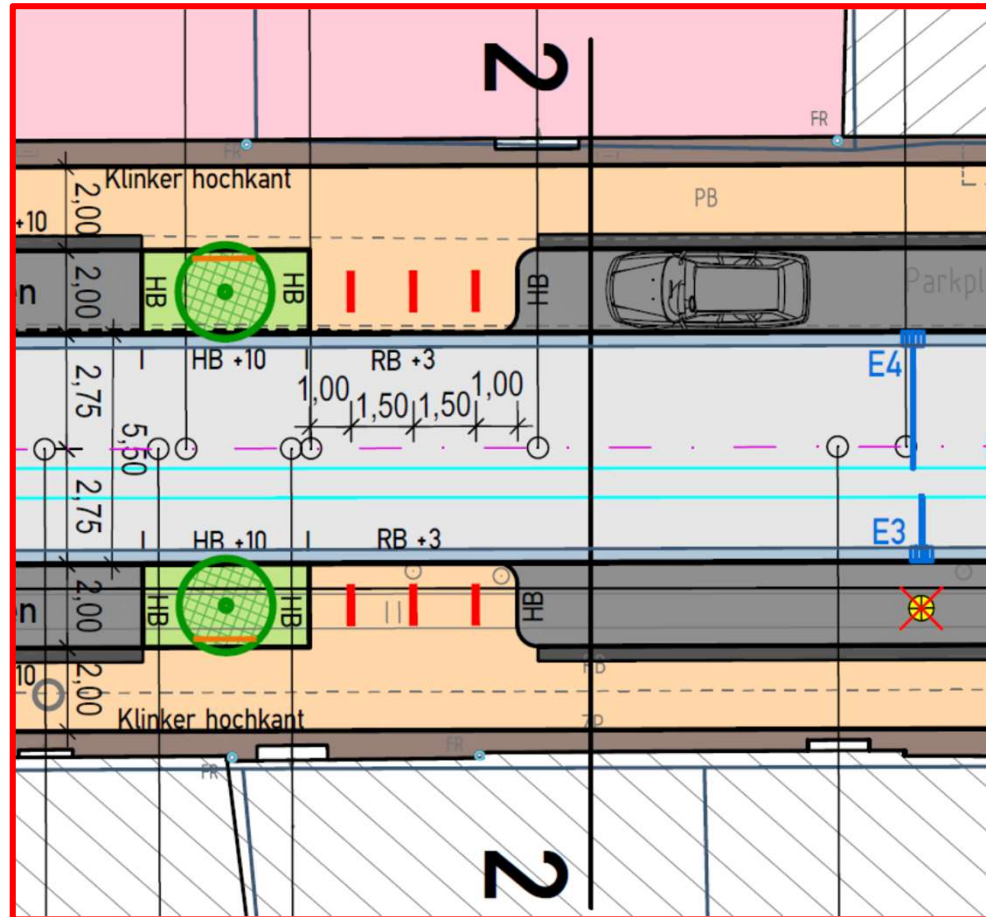
### Südliche Arndtstraße





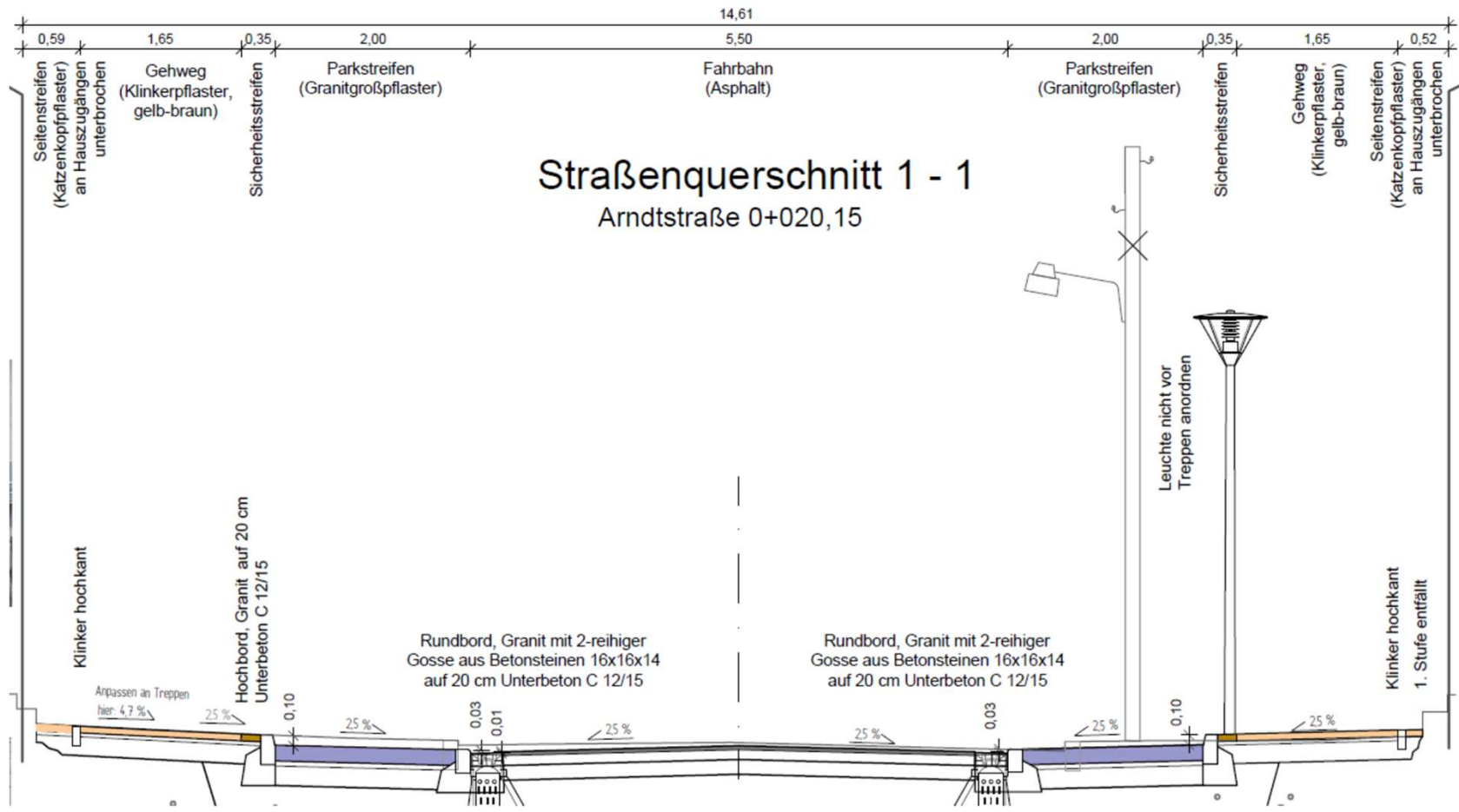
## 4. Entwurf

Südliche Arndtstraße





## 4. Entwurf

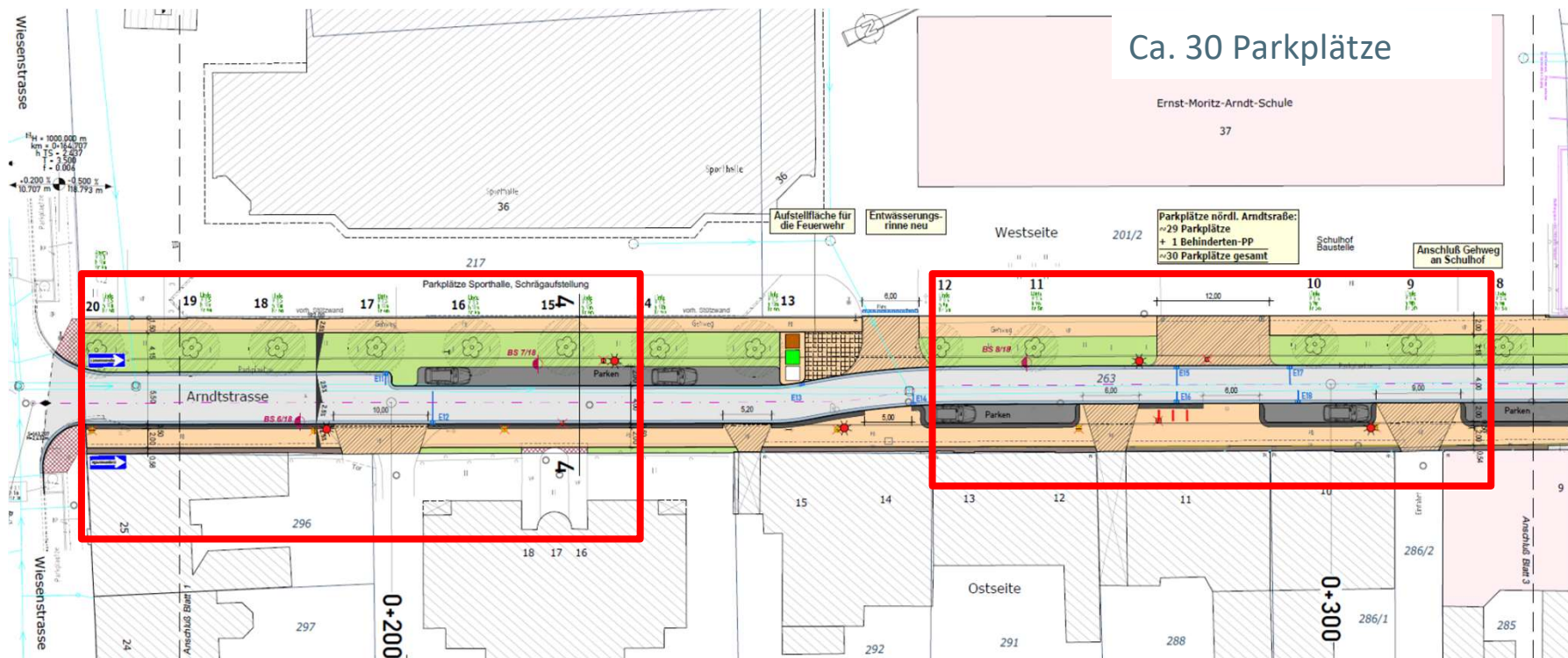






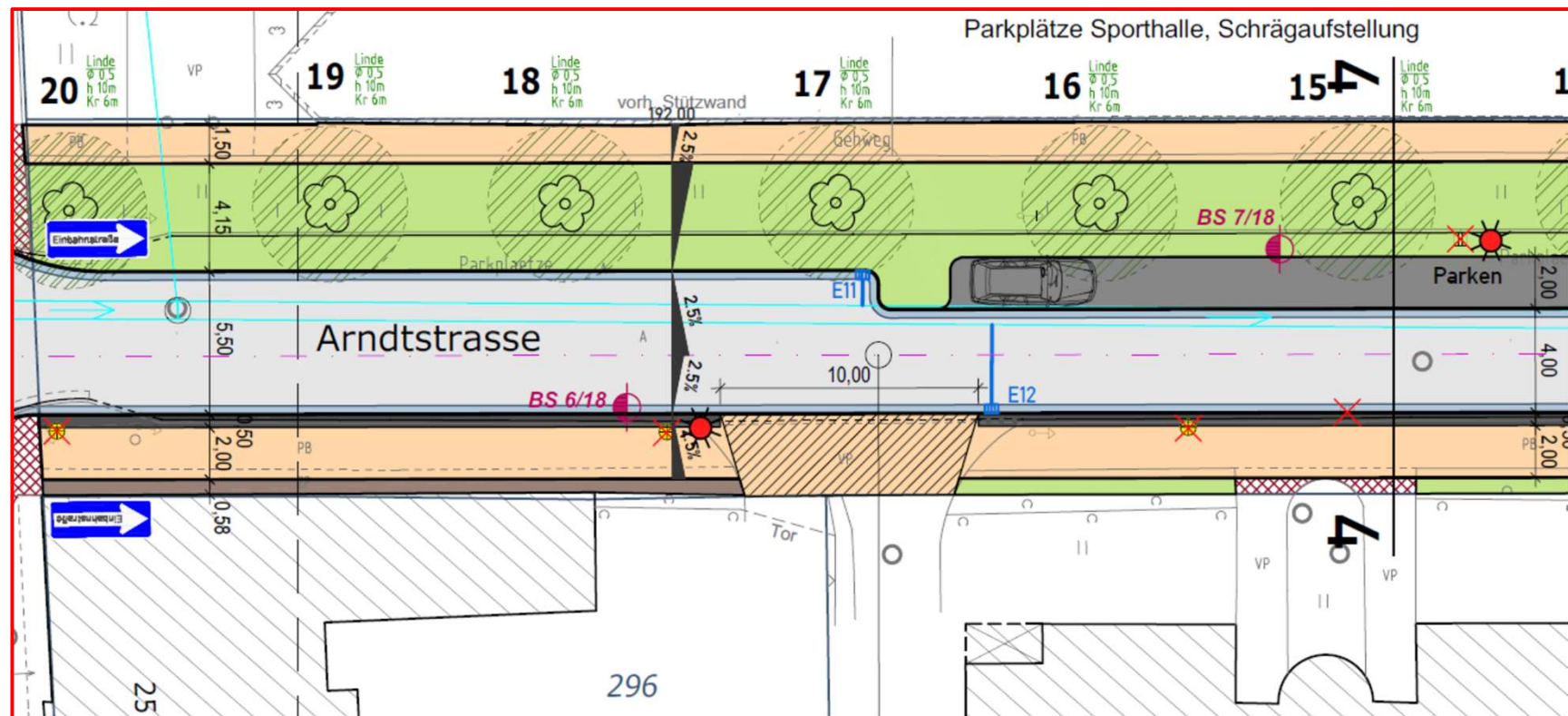
## 4. Entwurf

### Nördliche Arndtstraße



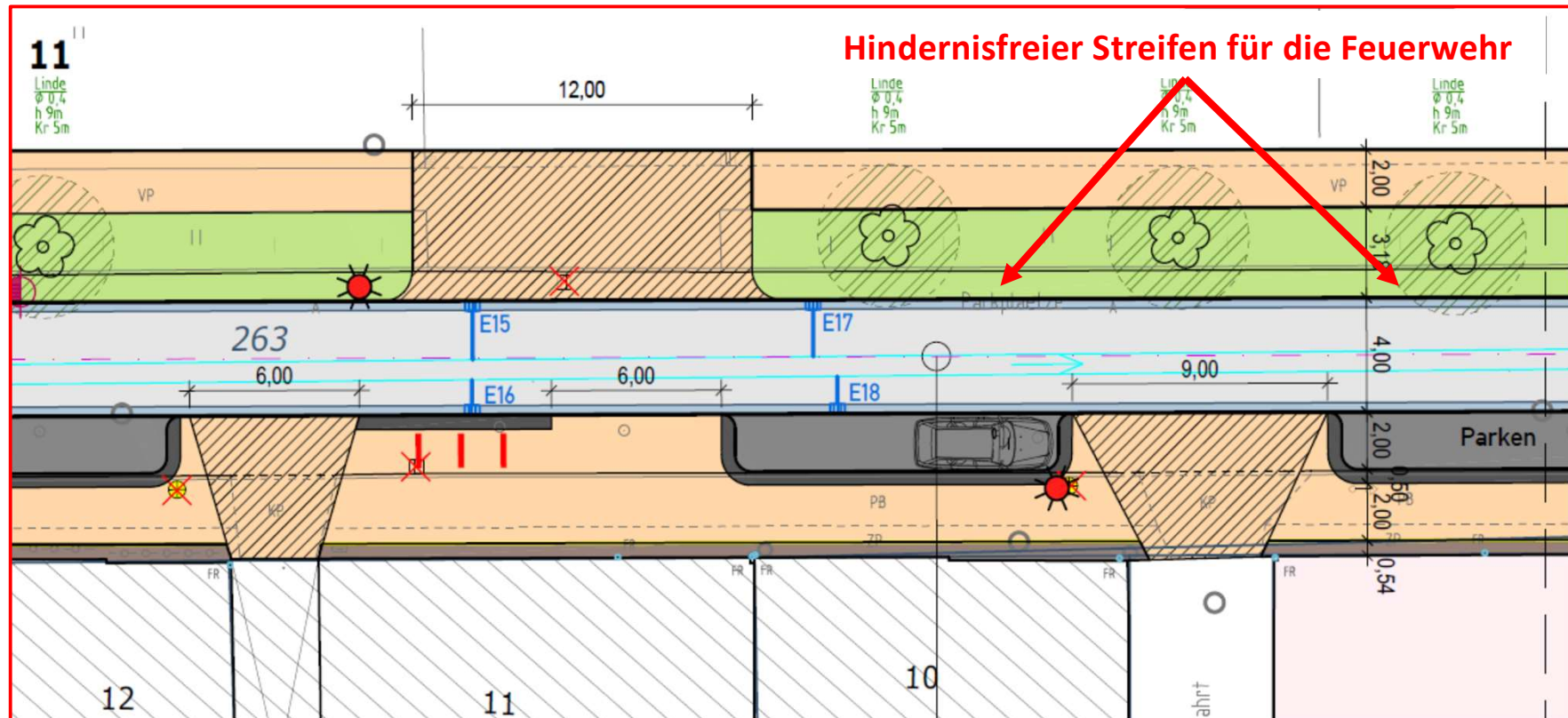


## 4. Entwurf





## 4. Entwurf

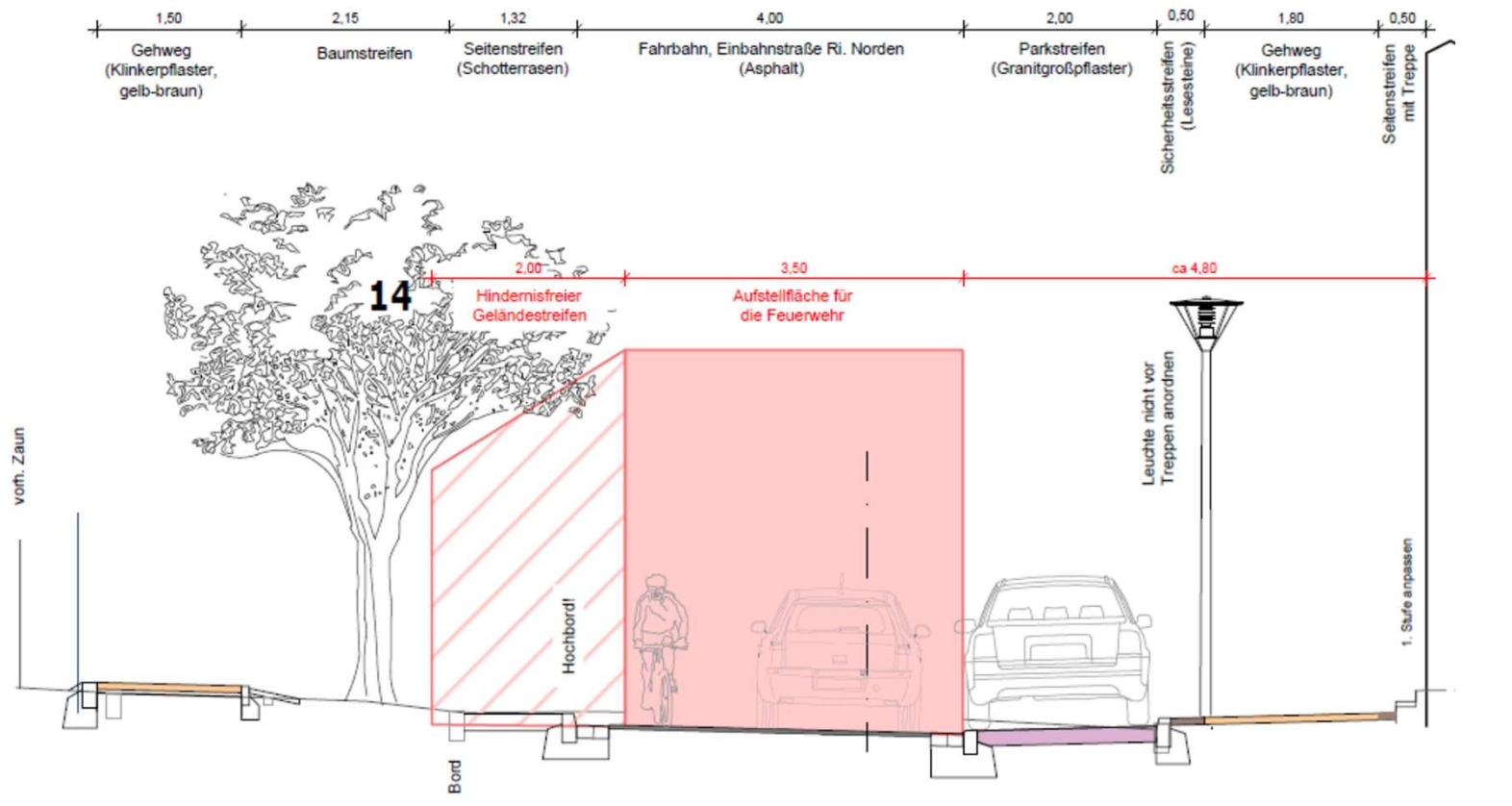






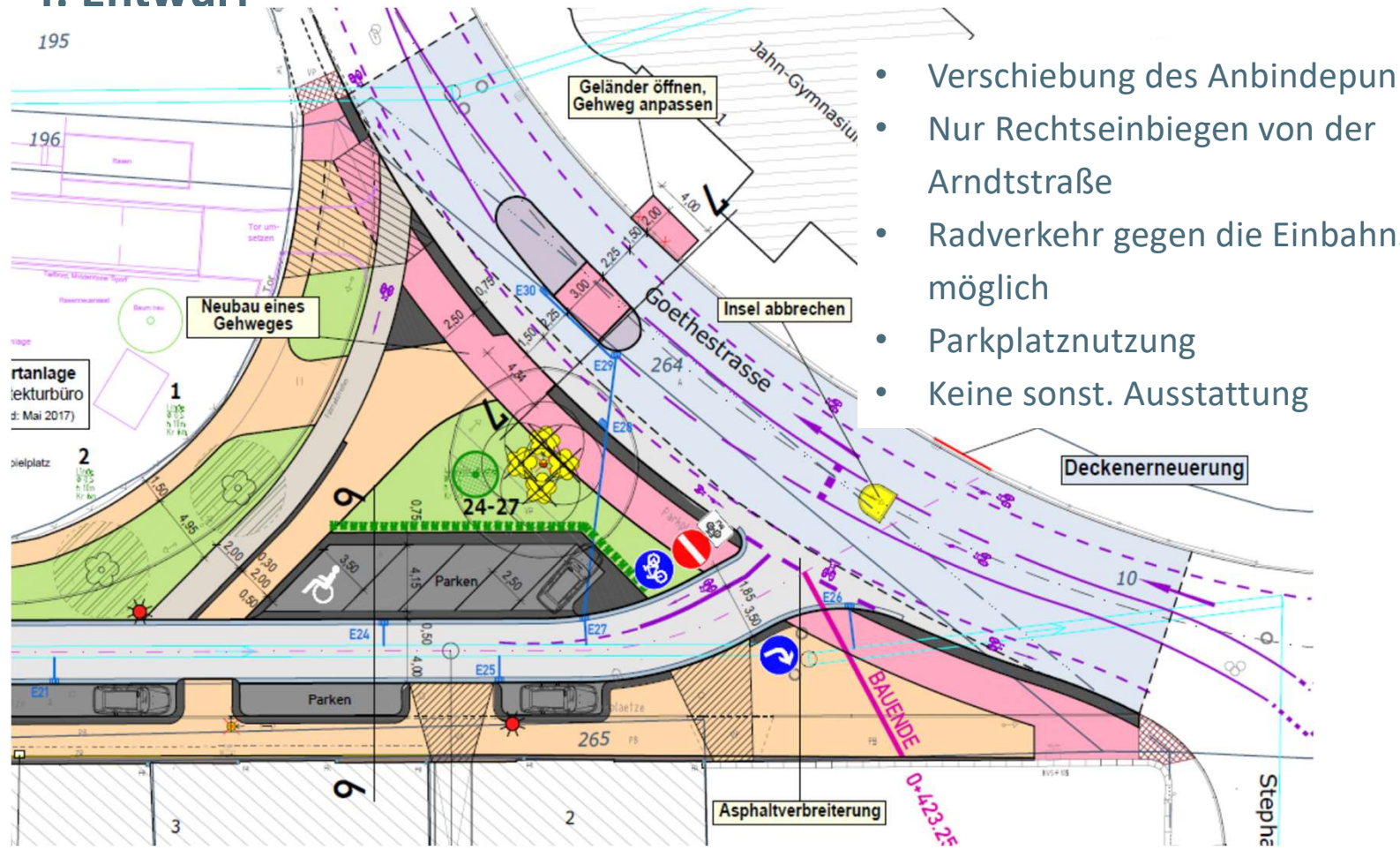
## 4. Entwurf

### Straßenquerschnitt 5 - 5 Arndtstraße 0+347,5 Parken auf Ostseite und Flächen für die Feuerwehr





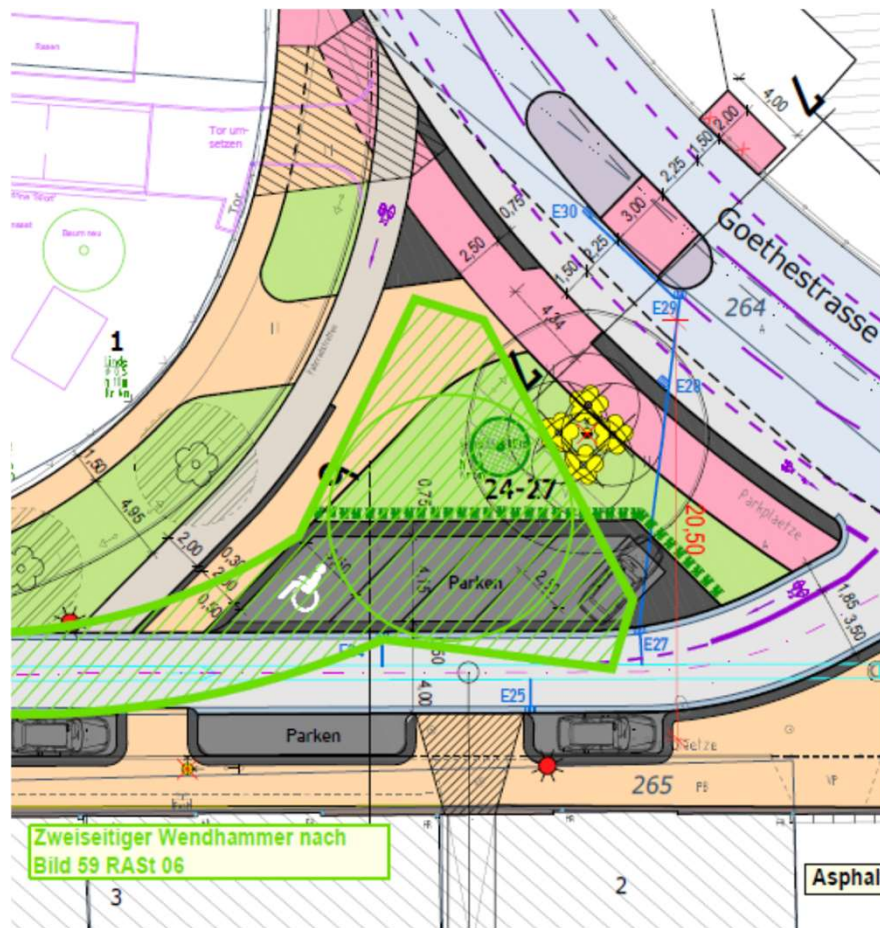
## 4. Entwurf



- Verschiebung des Anbindepunktes
- Nur Rechtseinbiegen von der Arndtstraße
- Radverkehr gegen die Einbahnstraße möglich
- Parkplatznutzung
- Keine sonst. Ausstattung



## 4. Entwurf



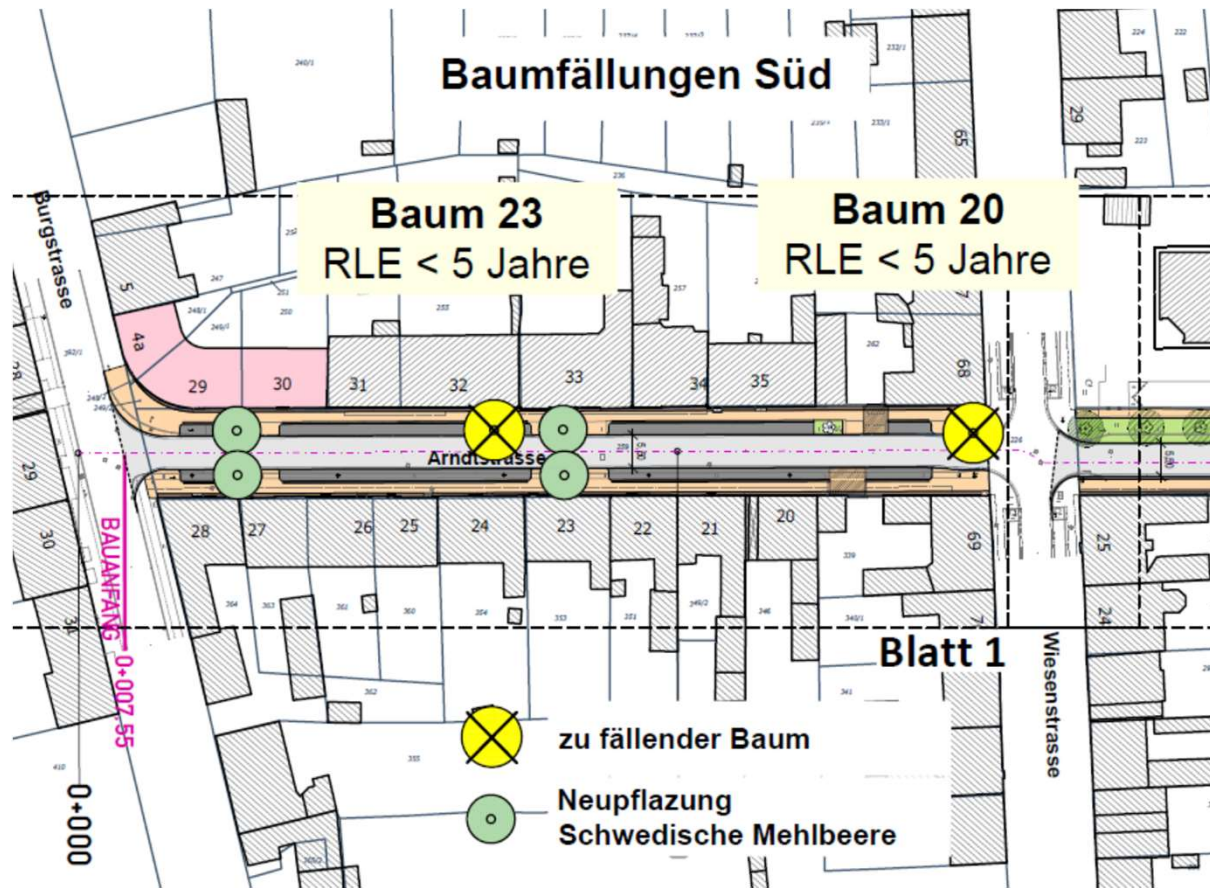
Prüfen von möglichen Wendeanlagen

- Wendehammer für Wenden in 3 Zügen (unfallträchtig im Zuge der Schulwege)
- Fahrbahnbreite für Begegnungsverkehr nötig



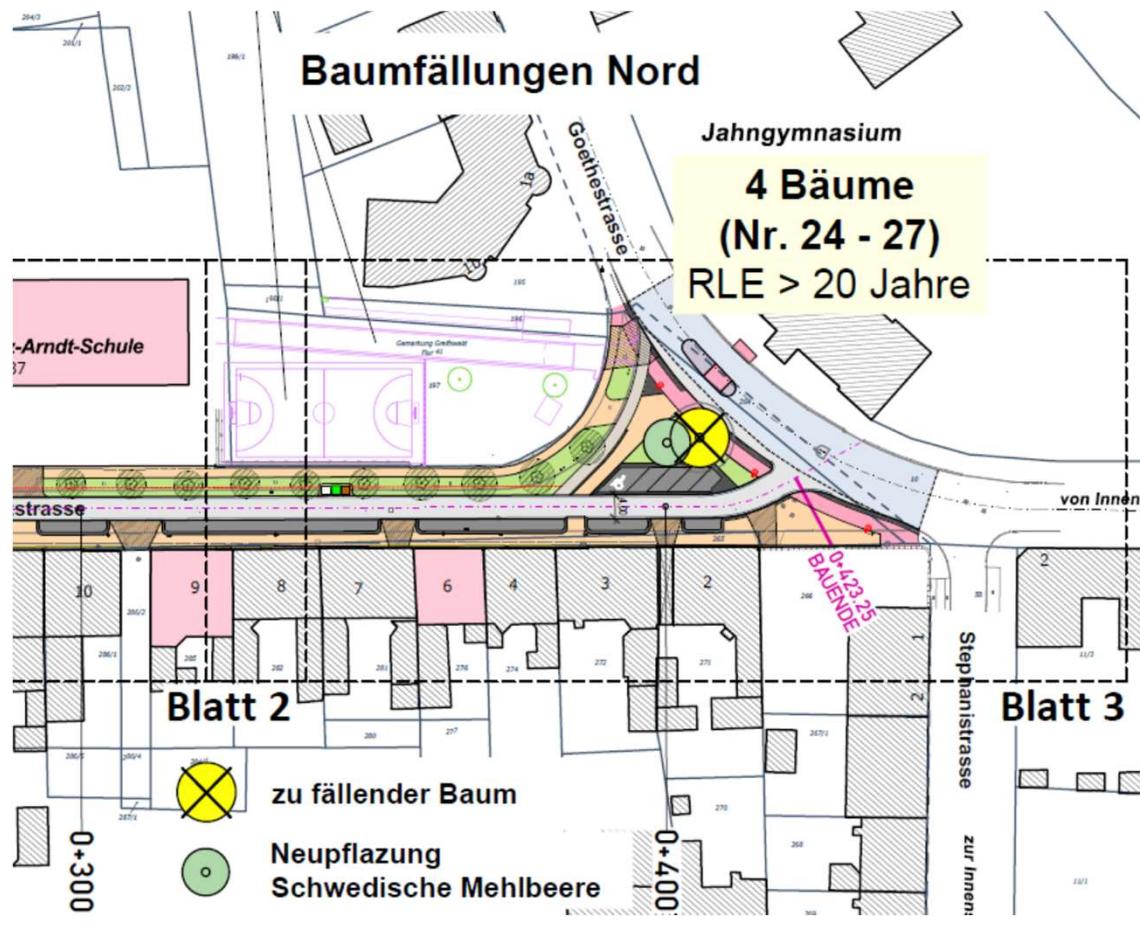


## 4. Entwurf





## 4. Entwurf



### FLL-Baumbegutachtung

für 27 Bäume im Bereich des Bauvorhabens  
„Stadtteile mit besonderem Entwicklungsbedarf - die soziale Stadt“  
17489 Universitäts- und Hansestadt Greifswald, E.-M.-Arndtstraße,  
Flur 41, Flstkt 263 und 259  
(bgt-REG-Nr.44-2017)

Auftraggeber:  
WASTRA-PLAN Ingenieurgesellschaft mbH.  
vertreten durch Herrn Jörg Gothow  
Oll-Pappel-Weg 1  
18069 Rostock  
Fon: 0381-80958-0 Fax: - 11  
e-mail: [info@wastra-plan.de](mailto:info@wastra-plan.de) [www.wastra-plan.de](http://www.wastra-plan.de)

Auftragnehmer:  
Gernot Hübner-Landschaftsarchitekt  
OBV-Sachverständiger für Bäume, Schutz-  
und Gestaltungsgrün  
Hauptstraße 56 a  
17498 Weitenhagen  
Fon: 0 38 34.89 40 08  
Fax: 0 38 34.53 53 07  
Mobil-D1: 0160 9682 9681  
<http://www.g-huebner.de>  
e-mail: [info@g-huebner.de](mailto:info@g-huebner.de)



Weitenhagen, den 24.11.2017







## 5. Materialität

wie Wiesenstraße







## 5. Materialität

Mastaufsatzleuchte mit  
LED-Modul und Lamellenreflektor  
Asymmetrische Lichtverteilung  
(hauseitige Abschirmung möglich)  
(Quelle: Leipziger Leuchten GmbH)



## 5. Materialität

Fahrradanlehnbügel aus Stahl  
feuerverzinkt mit Querholm





## 5. Materialität

Schwedische Mehlbeere (*Sorbus intermedia*)

Relativ schwachwüchsig (10 – 20 cm pro Jahr)

Kegelförmige Krone, später runder und breit

Relativ genügsam, wind- und immissionsresistent

Weißer Blüten und rote Früchte

Lebensraum für Bestäuber (Schmetterlinge, Käfer, Bienen) und Vögel





Universitäts- und Hansestadt  
**Greifswald**

**Vielen Dank**

