



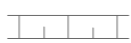
















Legende:





-  vorhandene Gebäude
-  Höhenangabe in Metern über HN
-  Flurstücksnummer
-  Flurstücksgrenze
-  Böschung
-  Baum
-  Zaun
-  Weg / Straße

-  **WA** Allgemeine Wohngebiete
-  Baugrenze
-  Straßenverkehrsflächen (vollversiegelt)
-  Hecke/ Gehölz (Planung)
-  Hecke/ Gehölz (Bestand)
-  anzupflanzender Baum
-  zu erhaltender Baum
-  Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes

Konflikte

-  zu fällender Baum
-  zu rodender Gehölzbestand
-  Versiegelung von Flächen durch Straßen und Wohnhäuser (ohne Darstellung)

Maßnahmen

-  **M 1** Neupflanzung von 20 Straßenbäumen entlang der West- und Ostseite der Lotzer Landstraße einschließlich der Begrünung der Seitenstreifen und Mulden im Straßenraum und an den drei Erschließungsstraßen
-  **M 2** Anlegen einer aufgelockerten Schutzpflanzung
-  **M 3** Pflanzung mindestens eines Obst- oder anderen laubabwerfenden Baumes (Hochstamm) pro Grundstück
-  **M 4** Anlegen eines Wohn-, Nutz- oder Ziergartens auf mind. 40% der nicht versiegelbaren Grundstücksfläche



Ergänzungssatzung Nr. 2 - Westlich Lotzer Landstraße -

Gemarkung Greifswald, Flur 17 und 18

Grünordnungsplan Maßnahmen- und Konflikteplan

M 1:1.000

bearbeitet : S. Wolf
gezeichnet : K. Raetz
Stand : 09.04.2008

Stadtbauamt
Gustebiner Wende 12
17491 Greifswald