

Städtebaulicher Rahmenplan Schönwalde II

Gestaltungskonzept

Städtebau

- Neubauten
- II - III Erweiterung Berufsbildungswerk mit Geschossigkeit und Baugrenze
- Rückbau um durchschnittlich zwei Geschosse
- Vollständiger Gebäudeabriss
- Durchlässigkeit bei Neubebauung

Freiraum

- Stadteilingang
- Grünflächengestaltung erforderlich
- Spielplatzanlage / -aufwertung erforderlich
- Schulhofumgestaltung erforderlich
- Wohnumfeldverbesserung erforderlich
- Baumpflanzung

Verkehr

- Maßnahme zur Verkehrsberuhigung
- Anlage Kreisverkehr
- Stellplatzanlage: Neubau oder Umbau erforderlich
- Parkpalette (optional)

- Öffentlich nutzbare Grünfläche
- Öffentlich nutzbarer Spielplatz
- Kleinkinderspielplatz
- Kleingärtnerische Nutzung
- Sportfläche
- Gehölzfläche
- Naturnahe Fläche

HANSESTADT GREIFSWALD

Plan 4 - Gestaltungskonzept

Maßstab 1 : 4.500

Datum: 31. März 2005

Auftraggeber
Hansestadt Greifswald
Abt. Stadtplanung
Gustebiner Wende 12
17491 Greifswald

Auftragnehmer

BÜRO BLAU
Beratung und Planung für
Stadt und Landschaft

aic mittelbach

AIC

tpo

Dipl. Ing. Ingrid Lankensu
Badenstraße 9, 18439 Stralsund
Tel 03831-703443 Fax 03831-703444

fr-engels-str 13 tel 03831 37680
18425 stralsund fax 03831 376820

INGENIEURPLANUNG - OST
Partnerschaft Wischel / Voth Hagemann
Ingenieure und Landschaftsarchitekten
17489 Greifswald, Postweg 28
Tel. 03834/5925-0 Fax 03834/5925-55