

Beispielrechnung

Für Kauf eines Grundstückes

- 2 Kinder im Alter von 4 und 7 Jahren
- Eheleute im Alter von 30 und 34 Jahren sind seit 4 Jahren verheiratet
- Baugrundstück mit einer Fläche von 750 m² zu 65,- €/m²

"normaler" Kaufpreis: 48.750,- €

Förderung durch Preisnachlass:

▪ 2 Kinder unter 10 Jahren (je 5%)	10%
▪ weniger als 5 Jahre verheiratet	2,5%
Gesamtpreisnachlass von	<u>12,5%</u>

förderungsfähiges Grundstück (max. 650 m²):

▪ 650 m ² x 65,- €/m ²	=	42.250,00 €	
▪ Preisnachlass 12,5%	=	5.281,25 €	
▪ "normaler" Kaufpreis		48.750,00 €	
▪ Preisnachlass	-		5.281,25 €
geförderter Kaufpreis		<u>43.468,75 €</u>	

Die junge Familie erhält somit bei einem Kauf des Grundstückes eine Förderung von 5.281,25 €