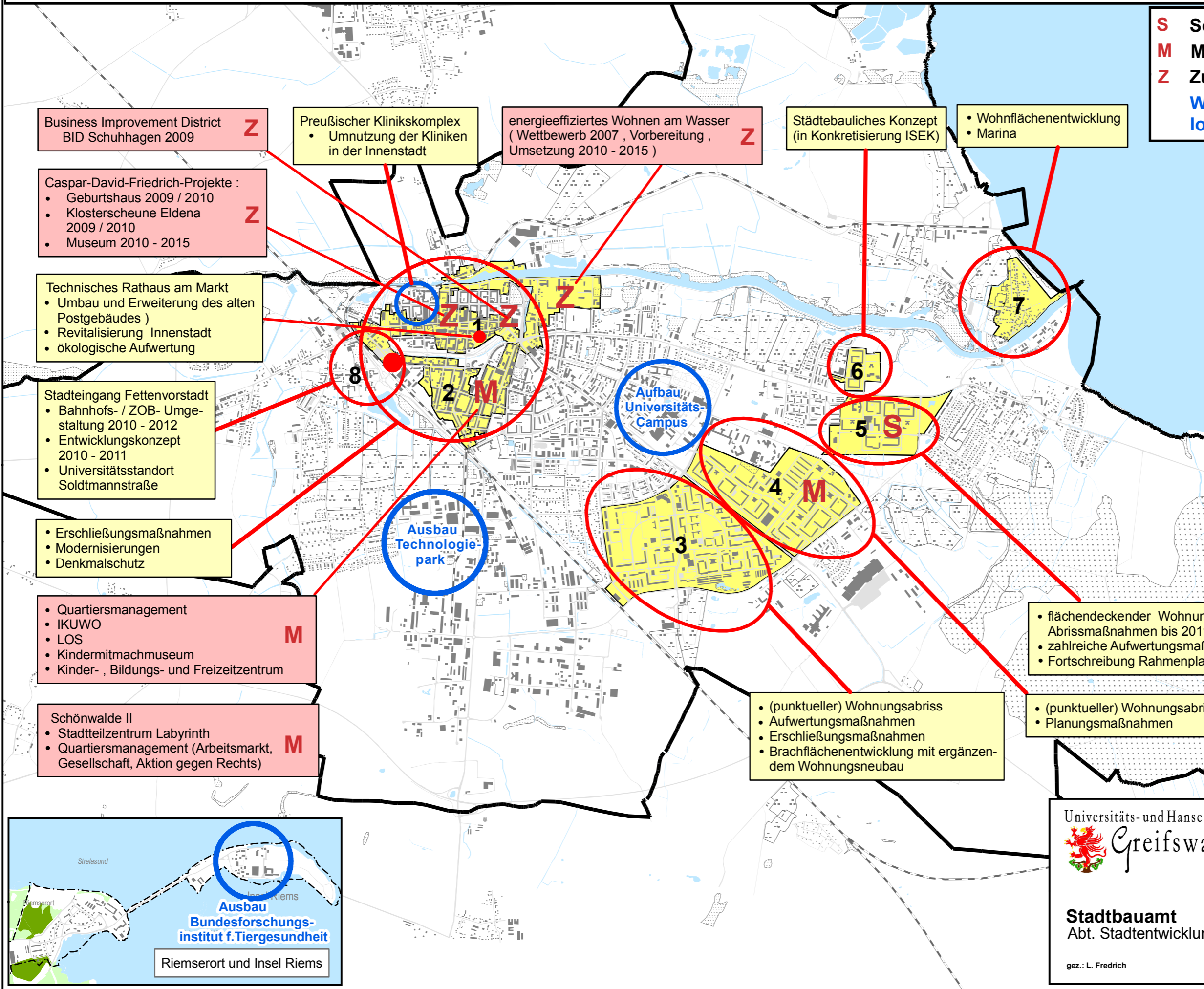


# Schwerpunkte des Stadtumbaus - Visionen, Strategien und Handlungsprioritäten -

- S** Schwerpunkt Stadtumbau
- M** Modellvorhaben Soziale Stadt
- Z** Zukunftsstandort
- Wissenschafts- und Technologiestandort**

- ### Stadtumbaugebiete
- 1 **Innenstadt**  
Sanierungsgebiet-  
Städtebaulicher Denkmalschutz  
Projekte Zukunftsstandort
  - 2 **Fleischervorstadt**  
Sanierungsgebiet  
Soziale Stadt  
LOS
  - 3 **Schönwalde I**  
Rückbau- und Aufwertungsgebiet
  - 4 **Schönwalde II**  
Rückbau- und Aufwertungsgebiet  
Soziale Stadt
  - 5 **Ostseevierviertel Parkseite**  
Rückbau- und Aufwertungsgebiet
  - 6 **Ostseevierviertel Ryckseite**  
Rückbaugesamt
  - 7 **Wieck / Ladebow**  
Sanierungsgebiet
  - 8 **Stadteingang / Vetten-  
vorstadt**



Business Improvement District  
BID Schuhhagen 2009 **Z**

Preußischer Klinikskomplex  
• Umnutzung der Kliniken  
in der Innenstadt

energieeffizientes Wohnen am Wasser  
( Wettbewerb 2007 , Vorbereitung ,  
Umsetzung 2010 - 2015 ) **Z**

Städtebauliches Konzept  
(in Konkretisierung ISEK)  
• Wohnflächenentwicklung  
• Marina

Caspar-David-Friedrich-Projekte :  
• Geburtshaus 2009 / 2010  
• Klosterscheune Eldena  
2009 / 2010  
• Museum 2010 - 2015 **Z**

Technisches Rathaus am Markt  
• Umbau und Erweiterung des alten  
Postgebäudes )  
• Revitalisierung Innenstadt  
• ökologische Aufwertung

Stadteingang Fettenvorstadt  
• Bahnhofs- / ZOB- Umge-  
staltung 2010 - 2012  
• Entwicklungskonzept  
2010 - 2011  
• Universitätsstandort  
Soldtmanstraße

• Erschließungsmaßnahmen  
• Modernisierungen  
• Denkmalschutz

• Quartiersmanagement  
• IKUWO  
• LOS  
• Kindermittelmuseum  
• Kinder- , Bildungs- und Freizeitzentrum **M**

Schönwalde II  
• Stadtteilzentrum Labyrinth  
• Quartiersmanagement (Arbeitsmarkt,  
Gesellschaft, Aktion gegen Rechts) **M**

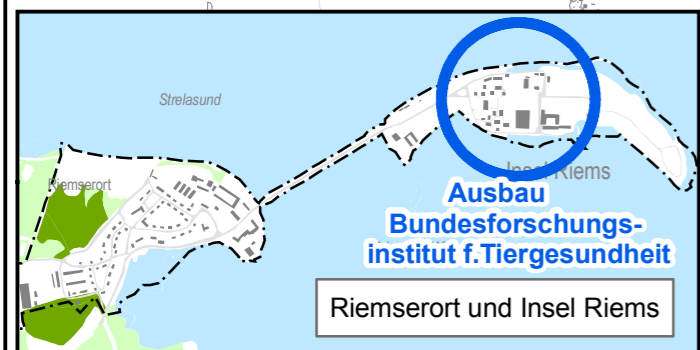
Ausbau  
Universität-  
Campus

Ausbau  
Technologie-  
park

• flächendeckender Wohnungsrückbau mit  
Abrissmaßnahmen bis 2011  
• zahlreiche Aufwertungsmaßnahmen  
• Fortschreibung Rahmenplan 2009 **S**

• (punktueller) Wohnungsabriss  
• Aufwertungsmaßnahmen  
• Erschließungsmaßnahmen  
• Brachflächenentwicklung mit ergänzen-  
dem Wohnungsneubau

• (punktueller) Wohnungsabriss  
• Planungsmaßnahmen



**Stadtbauamt**  
Abt. Stadtentwicklung/ untere Denkmalschutzbehörde