



Plangrundlage: Stadtgrundkarte der Universitäts- und Hansestadt Greifswald vom 29.09.2022 und August 2024, Höhenystem DHHN 2016 (NH-N)

LEGENDE

- Grenze Bebauungsplan
- Code
Biotypnummer
- 8. Trocken- und Magerrasen, Zwergstrauchheiden (T)**
- 8.2 TM Sandmagerrasen
- 10. Staudensäume, Ruderalfluren und Trittrasen**
- 10.1.3 RHU Ruderale Staudenflur frischer bis trockener Mineralstandorte
- 10.1.5 RHP Ruderale Pionierflur
- 13. Grünanlagen der Siedlungsbereiche**
- 13.2.1 PHX Siedlungsgebüsch aus heimischen Gehölzarten
- 13.3.2 PER Artenarmer Zierrasen
- 13.3.4 PEU Nicht oder teilversiegelte Freifläche, teilweise mit Spontanvegetation
- 14. Biotopkomplexe der Siedlungs-, Verkehrs- und Industrieflächen**
- 14.4 OE Einzel- und Reihenhausbebauung
- 14.7.8 OVP Parkplatz, versiegelte Freifläche
- 14.11.1 OBS Brachfläche der städtischen Siedlungsgebiete

Anlage 2 der Begründung zum Bebauungsplan Nr. 113 - KAW-Gelände Süd-Ost -

Entwurf - 2. Durchgang

Planverfasser: IPO Freiraum und Umwelt GmbH INGENIEURPLANUNG&ORGANISATION Storchenviese 7 • 17489 Greifswald i.A. IPO Unternehmensgruppe GmbH	Datum	Zeichen	
	bearbeitet	Nov. 2024	Bf
	gezeichnet	Nov. 2024	MI
geprüft:			

Auftraggeber: Universitäts- und Hansestadt Greifswald	Anlage:	1	
	Blatt Nr.:	1	
	Reg. Nr.:		
	Datum	Zeichen	

Bebauungsplan Nr. 113 - KAW-Gelände Süd-Ost - Gemarkung Greifswald, Flur 38	Bestandsplan Maßstab: 1 : 1000
---	-----------------------------------

--	--