

- Beschluss -

Einbringer

66.1 Tiefbau- und Grünflächenamt/Abteilung Planung/Neubau/Ausbau/Erschließung
Verkehrs- und Grünanlagen

<i>Gremium</i>	<i>Sitzungsdatum</i>	<i>Ergebnis</i>
Ortsteilvertretung Eldena (OTV EI)	16.09.2025	nicht abgestimmt
Ortsteilvertretung Friedrichshagen (OTV Fr)	17.09.2025	ungeändert zugestimmt
Ausschuss für Finanzen, Liegenschaften und Beteiligungen (FA)	22.09.2025	ungeändert zugestimmt
Ausschuss für Bauwesen, Klimaschutz, Umwelt, Mobilität und Nachhaltigkeit (BuK)	23.09.2025	ungeändert zugestimmt
Hauptausschuss (HA)	29.09.2025	ungeändert beschlossen

Grundsatzbeschluss – Ausschreibung und Vergabe der Bauleistungen für den Wanderpfad Dänische Wiek

Beschluss:

Der Hauptausschuss der Universitäts- und Hansestadt Greifswald beschließt:

1. Die Bauleistungen für die Maßnahme „Wanderpfad Dänische Wiek“ im Rahmen genehmigter Haushaltsmittel entsprechend den vergaberechtlichen Vorschriften auszuschreiben und zu vergeben.
2. Der Zuschlag wird auf das wirtschaftlichste Angebot erteilt.

Ergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
11	2	0

Anlage 1 Wanderpfad Dän. Wiek_Präsentation_20250908 öffentlich

i.V.



Dr. Stefan Fassbinder
Der Oberbürgermeister



Wanderpfad Dänische Wiek

Freianlagenplanung, Ingenieurbauwerke, umweltplanerische Leistungen
Vorstellung der Entwurfsplanung

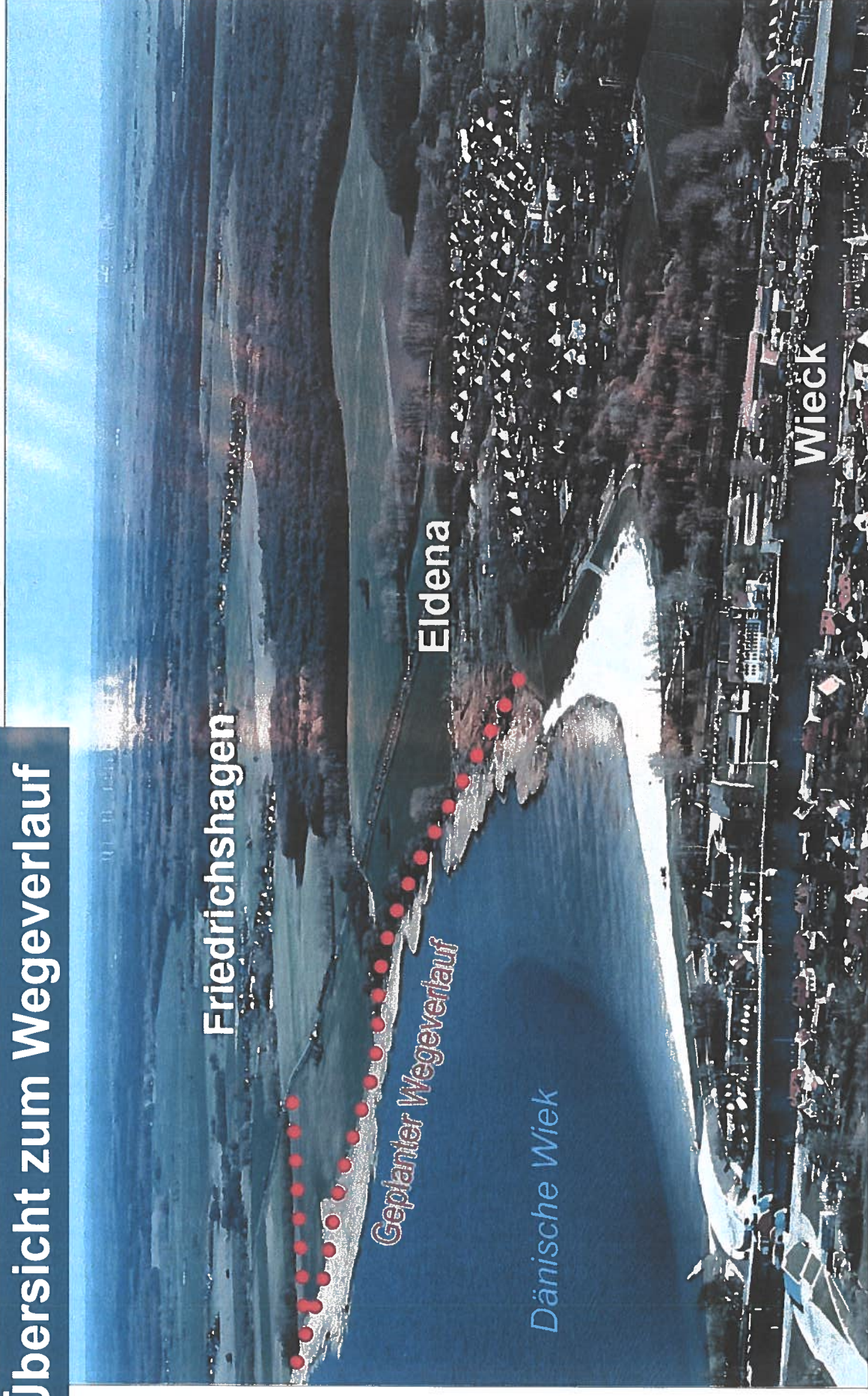


Gliederung

1. Planungsaufgabe
 - Zielvorgabe
 - Besonderheiten
 - Umweltplanerische Leistungen
2. Planungsstand (Entwurfsplanung)
3. bisherige Abstimmungen und Abfragen
4. Überschlägige aktuelle Kosten
5. Ausblick, weiteres Vorgehen



Übersicht zum Wegeverlauf



1.1 Charakteristik

- Beschlussfassung durch die Universitäts- und Hansestadt Greifswald zur Einrichtung eines ca. 2,6 km langen Wanderpfads vom Strandbad Eldena in Richtung Friedrichshagen
- Besonderheiten:
 - Ausschließlicher **Wanderpfad für Fußgänger, nicht für Radfahrer**
 - Wegebreite: 1 Meter zzgl. beidseitiger Bankette (50 cm breit)
 - Zwei Gewässerquerungen
 - **Fertigteilbrücke** über den Hohen Graben
 - **Bohlensteg** führt durch ufernahe Schilfflächen und quert den moorigen Mündungsbereich eines Bachlaufs
 - Einrichtung eines **Vogel-Beobachtungsturmes** mit Sitzmöglichkeiten und Info-Tafeln
 - **Revitalisierung der Badestelle** am östlichen Wegende
- **Gesamtbaufläche ca. 5.000 – 6.000 m²**



1.2 Zielvorgabe

- Einfache und pflegeleichte **Ausführung**
- **Befestigung** des Wanderpfades ausschließlich mit gebrochenen, wasserdurchlässigen Gesteinsschüttungen
- **Brücke:**
 - eignet sich nicht für die Befahrung mit Unterhaltungsfahrzeugen, reine Fußgängerbrücke
 - Einfache Ausführung, wartungsarm
- **Beobachtungsturm:**
 - Stahl – Holz – Konstruktion, um Langlebigkeit zu gewährleisten
- Eingriffe in Natur und Landschaft möglichst gering halten



1.3 Besonderheiten

- **Ba Grund** → Untersuchungen noch nicht abgeschlossen, es werden in wassernahen Bereichen bedingt tragfähige Untergründe erwartet
- **Winterstürme** → Küstenabschnitt der Dänischen Wiek ist Anlandungsbereich für org. Material (insbesondere Schilf)
- **Biber**
- Plangebiet liegt innerhalb von **Schutzgebieten** (Europ. Vogelschutzgebiet „Greifswalder Bodden und südlicher Strelasund“, FFH-Gebiet „Greifswalder Bodden, Teile des Strelasunds und Nordspitze Usedom“)



1.4 Umweltplanerische Leistungen

- NATURA 2000-Verträglichkeitsvoruntersuchung
- artenschutzrechtlicher Fachbeitrag (AFB) entsprechend den Anforderungen des § 44 BNatSchG
- Eingriffs-Ausgleichs-Bilanzierung
- Biotoptypenkartierung (Eingriffsbereiche zzgl. Pufferzone)

Arbeitsstand:

- Biotoptypenkartierung abgeschlossen
- AFB in Arbeit
- Eingriffs-Ausgleichs-Bilanzierung ebenfalls in Arbeit

→ Fertigstellung bzw. verwertbarer Zwischenstand
Ende September 2025 erwartet

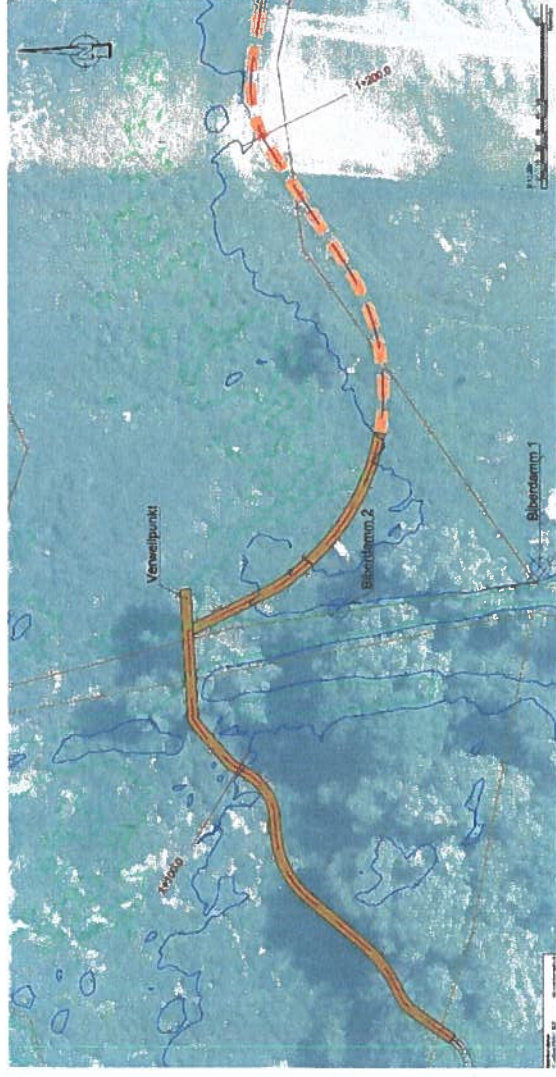


2. Planungsstand (Entwurfsplanung)

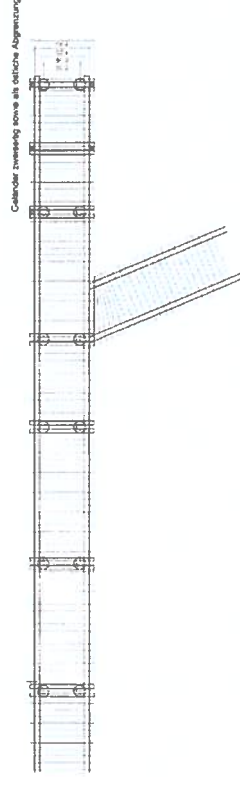


Übersicht Wegeverlauf mit Stationierung

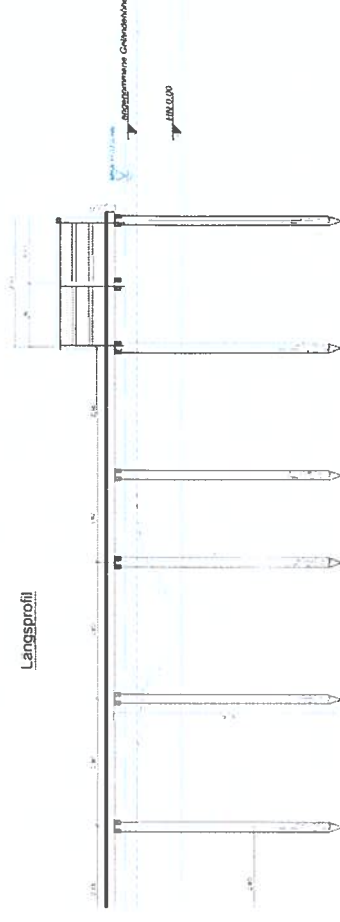
2. Planungsstand (Entwurfsplanung)



Lageplan



Längsprofil



Auszug Lageplan Wegeverlauf, Bereich Bohlensteg & Arbeitsstand Längsprofil



2. Planungsstand

Wegematerialien und Ausstattungsbeispiele



1-Schichtbauweise für ländlichen Wegebau

Tragschicht: Kies / Schotter, Gesteinskörnungen z.B. 0/32, bei Bedarf mit feiner Gesteinskörnung (Kies, Splitt 2/5) abstreuen

Farbe: steingrau

Bankett: Raseneinsaart



Bildquellen: streetlife/NL



fiberline Building Profiles

Brücke: Stahl-, Aluminium- oder GFK - Brücke

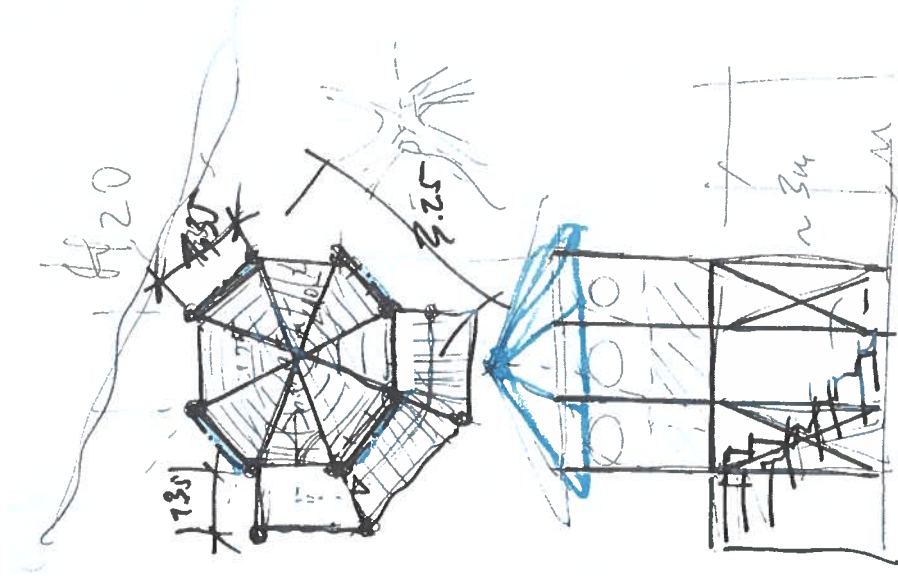
2. Planungsstand

Wegematerialien und Ausstattungbeispiele



Bildquelle: R.Linke, Nationalparkamt Vorpommern

Bohlensteg: Beispielabstände



Beobachtungsturm: Ideenfindung



Bildquelle: Bird Hides, UK



3. Beteiligungen, TöBs

Vorabstimmungen und regelmäßige Beteiligung von

- StALU-VP
- Untere Naturschutzbehörde



4. Kosten

Baukosten (Kostenberechnung Entwurf):	550.000 €
Planungskosten:	175.000 €
Gesamt:	725.000 €

Das Vorhaben wird über das **KfW-Programm „NKK – Natürlicher Klimaschutz in Kommunen“** mit **maximal 90% gefördert!**



5. Ausblick

- Entwurfsplanung: Ende September 2025
- Ausschreibung und Vergabe: bis März 2026
- Baubeginn: Frühjahr 2026
- Bauende: bis Ende 2026

**Vielen Dank für Ihre
Aufmerksamkeit!**



Dipl. – Ing. Stefanie Marquardt
Landschaftsarchitektin
UmweltPlan GmbH Stralsund

28.08.2025

