Beglaubigte Abschrift

Aktenzeichen:
41 K 244/15

Greifswald, 23.08.2017

Amtsgericht Greifswald

Terminsbestimmung:

Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll am

Datum	Uhrzeit	Raum	Ort
Montag, 27.11.2017	**10:00 Uhr**	**Sitzungssaal 103** (Saal II im Gebäude des Oberverwaltungsgerichts Greifswald)	**Amtsgericht Greifswald, Domstraße 6/7, 17489 Greifswald**

öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Greifswald

lfd. Nr.	Gemarkung	Flur, Flurstück	Wirtschaftsart u. Lage	Anschrift	m²	Blatt
1	Greifswald	44, 29/3	Gebäude- und Freifläche, an der Marienstraße	Marienstraße 9, 17489 Greifswald	278	12789
	Greifswald	44, 36/6	Gebäude- und Freifläche, an der Marienstraße	Marienstraße 9, 17489 Greifswald	57	12789
	Greifswald	44, 30	Gebäude- und Freifläche, an der Marienstraße	Marienstraße 9, 17489 Greifswald	352	12789
2	Greifswald	44, 29/4	Gebäude- und Freifläche, an der Marienstraße	an der Marienstraße, 17489 Greifswald	129	12789
	Greifswald	44, 36/7	Gebäude- und Freifläche, an der Marienstraße	an der Marienstraße, 17489 Greifswald	28	12789
3	Greifswald	44, 31	Gebäude- und Gebäudenebenfläche, Marienstra-	Marienstraße 10-12, 17489	1.861	3940

			ße 10-12	Greifswald		
	Greifswald	44, 32	Gebäude- und Gebäude-nebenfläche, Marienstra-ße 11-12	Marienstraße 11-12, 17489 Greifswald	193	3940

Lfd. Nr. 1
Objektbeschreibung/Lage *(lt Angabe d. Sachverständigen)*:
Caravan-Stellplatz mit überdachtem Sanitärcontainer und Büro. Bis vor kurzem und laut Gutachten lautete die Lagebezeichnung Marienstraße 9.;

Verkehrswert: 126.000,00 €

Lfd. Nr. 2
Objektbeschreibung/Lage *(lt Angabe d. Sachverständigen)*:
Caravan-Stellplatz.;

Verkehrswert: 29.000,00 €

Lfd. Nr. 3
Objektbeschreibung/Lage *(lt Angabe d. Sachverständigen)*:
Das Grundstück ist bebaut mit einem drei Ferienwohnungen, ein Büro und eine Werkstatt beinhaltendem Gebäude, einer überdachten Freilagerfläche sowie einem überdachten Doppel-Mobilcontainer.;

Verkehrswert:	361.609,00 €	
davon entfällt auf Zubehör:	3.140,00 €	(Inventar Werkstatt)
	900,00 €	(Inventar Büro)
	4.055,00 €	(Inventar Ferienwohnung 3)
	3.518,00 €	(Inventar Ferienwohnung 2)
	4.496,00 €	(Inventar Ferienwohnung 1)
	2.500,00 €	(Inventar Carport)

Weitere Informationen unter www.zvg.com

Der Versteigerungsvermerk ist am 05.01.2016 in das Grundbuch eingetragen worden.

Aufforderung:

Rechte, die zur Zeit der Eintragung des Versteigerungsvermerks aus dem Grundbuch nicht er-

sichtlich waren, sind spätestens im Versteigerungstermin vor der Aufforderung zur Abgabe von Geboten anzumelden und, wenn der Antragsteller widerspricht, glaubhaft zu machen, widrigenfalls sie bei der Feststellung des geringsten Gebotes nicht berücksichtigt und bei der Verteilung des Versteigerungserlöses den übrigen Rechten nachgesetzt werden.

Wer ein Recht hat, das der Versteigerung des Grundstücks oder des nach § 55 ZVG mithaftenden Zubehörs entgegensteht, wird aufgefordert, vor der Erteilung des Zuschlags die Aufhebung oder einstweilige Einstellung des Verfahrens herbeizuführen, widrigenfalls für das Recht der Versteigerungserlös an die Stelle des versteigerten Gegenstandes tritt.

Hinweis:

Es ist zweckmäßig, bereits drei Wochen vor dem Termin eine genaue Berechnung der Ansprüche an Kapital, Zinsen und Kosten der Kündigung und der die Befriedigung aus dem Grundstück bezweckenden Rechtsverfolgung mit Angabe des beanspruchten Ranges schriftlich einzureichen oder zu Protokoll der Geschäftsstelle zu erklären.
Dies ist nicht mehr erforderlich, wenn bereits eine Anmeldung vorliegt und keine Änderungen eingetreten sind.

Seidlein
Rechtspflegerin

Beglaubigt

Greifswald, 05.09.2017

Jeran
Justizangestellte

AMTSGERICHT GREIFSWALD
15