



Universitäts- und Hansestadt Greifswald

Ausbau der Hafenstraße 2. BA

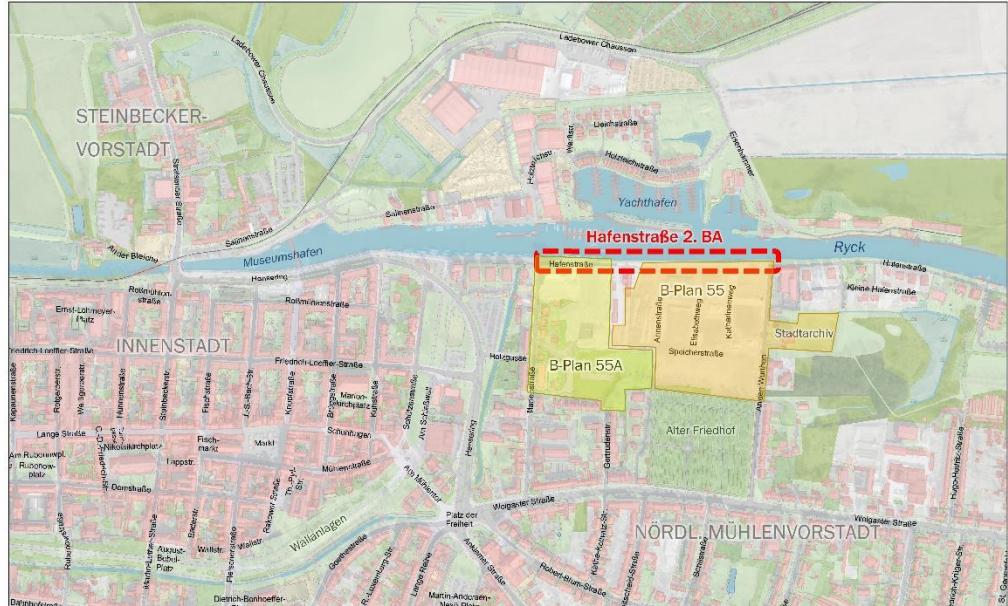
Abschnitt - Marienstraße bis An den Wurthen



Tiefbau- und Grünflächenamt

❖ Zielsetzung

- Im Rahmen des Gesamtausbau Hafenstraße ist der Abschnitt von der Marienstraße bis zur Straße An den Wurthen zu sanieren und umzubauen.
- Die Hafenstraße ist zukünftig als verkehrsberuhigter Bereich geplant.
- Die Einbindung des europäischen Ostseeküsten - Radweg entlang des Ryck ist zu realisieren.
- Die Verkehrssicherheit für den Fuß- und Radverkehr ist zu erhöhen und die Oberflächenstruktur ist nachhaltig zu verbessern.

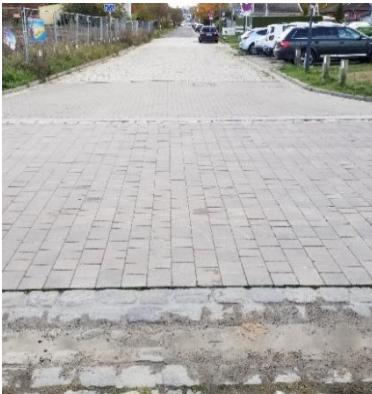


❖ Rahmenbedingungen

- Berücksichtigung der Einmündungen, Flächennutzungen und Feuerwehraufstellflächen von B-Plan 55/55A

Aktueller Zustand

- Länge der geplanten Ausbaustrecke im Zuge der Straße: rund 450 m
- Befestigung mit Asphalt, Bankett unbefestigt mit starken Beschädigungen
- Vorhandene Fahrbahnbreite: ca. 6 m
- Entlang des Ryck wird die Straße durch die Kaianlage und durch Gewässerböschungen begrenzt.
- südlich schließt Hafenstraße an B-Plangebiet B55/55A an



- Anbindung an die Marienstraße



- Kaibereich mit Rinne



- vorh. Stromverteilerkästen, Hochwassersicher

Aktueller Zustand



- Bebauung B-Plan 55 an der Hafenstraße
- Vorhandener Durchlass
- Uferböschung
- Anbindung an die ausgebaupte Hafenstraße (Bauende, östlich)
- Anbindung an die Straße an den Wurthen
- Ausgebauter Bereich mit Natursteinpflasterstreifen
- Holzpoller in ausgebauter Hafenstraße

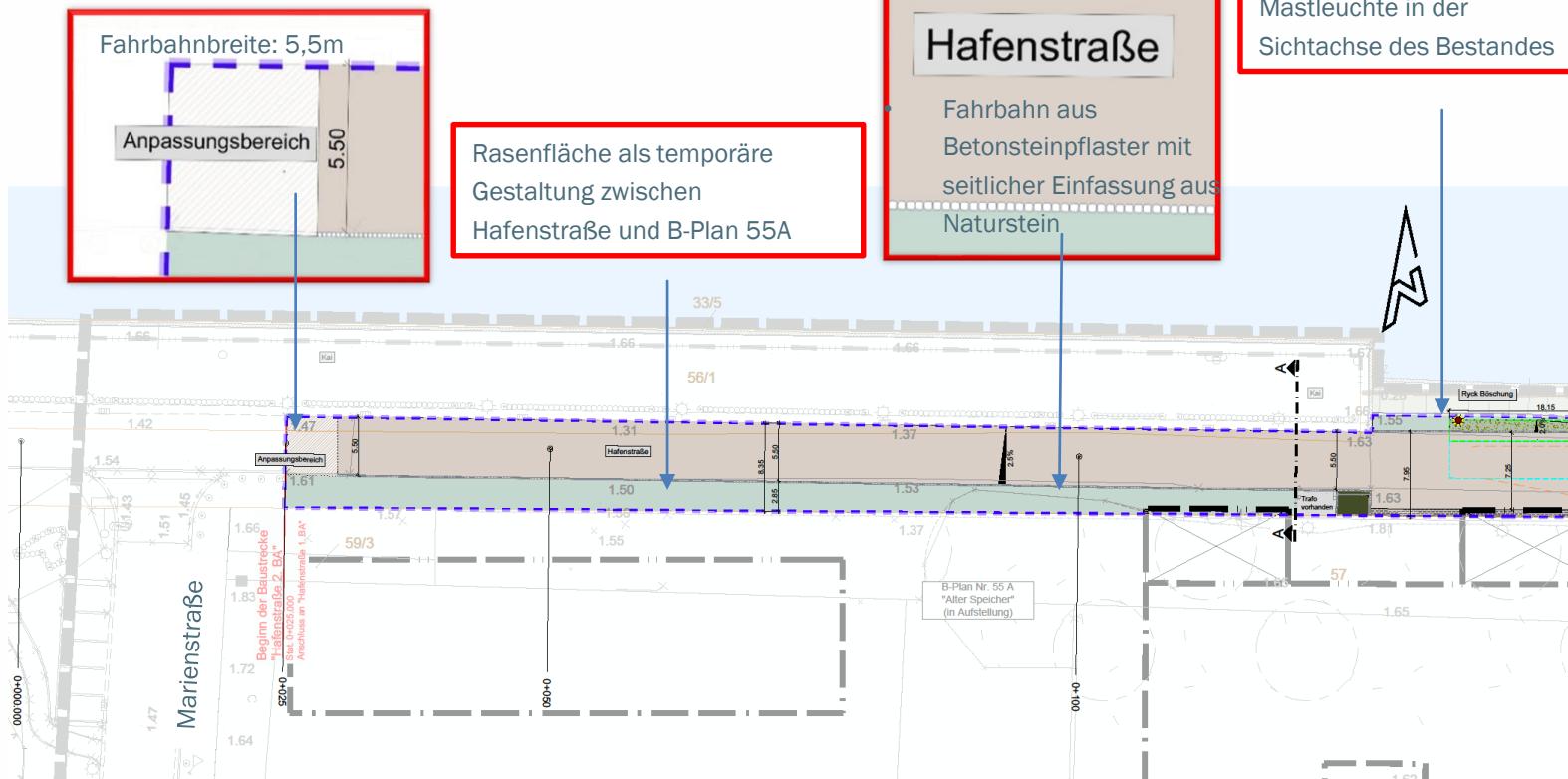
Festlegung aus Richtlinien und Vorgaben

- Für die Gestaltung der geplanten Ausbaustrecke werden die Empfehlungen der RAST 06 ¹ berücksichtigt, insbesondere hinsichtlich der Straßen- und Nebenraumbreiten sowie der Bedürfnisse unmotorisierter Verkehrsteilnehmer.
- Die Festlegung der Belastungsklasse erfolgt gem. RStO 12 ² nach Straßenart.
Für den Ausbau der Hafenstraße wird die Belastungsklasse 1,0 vorgesehen.
- Infolge örtlicher Verhältnisse ergibt sich eine Gesamtaufbaustärke des frostsicheren Oberbaus von:
 - Fahrbahnaufbau 65cm
 - Fahrbahnbreite mit Feuerwehrabstandsflächen: 6,50m, Fahrbahneinengungen an Gestaltungs- und Aufenthaltsflächen
 - Aufbau Feuerwehrbewegungsfläche als Schotterrasenfläche 65 cm
 - Aufbau Gestaltungs- und Aufenthaltsflächen 42cm
 - Poller in der Fahrbahn zur Verhinderung Durchfahrtsverkehr zwischen B-Plan55/55A

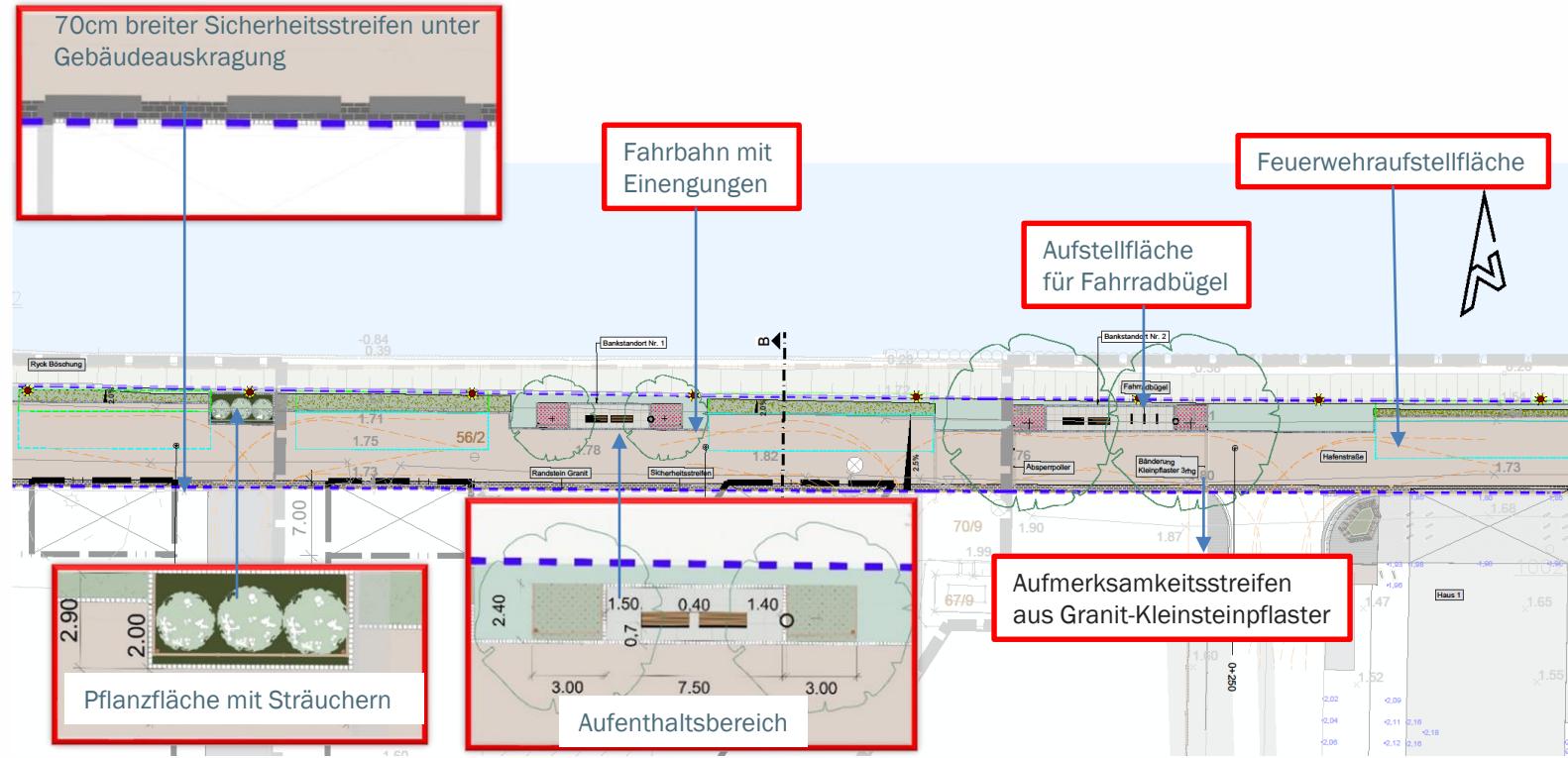
¹ Richtlinien für die Anlage von Stadtstraßen

² Richtlinie für die Standardisierung des Oberbaus von Verkehrsflächen, Ausgabe 2012

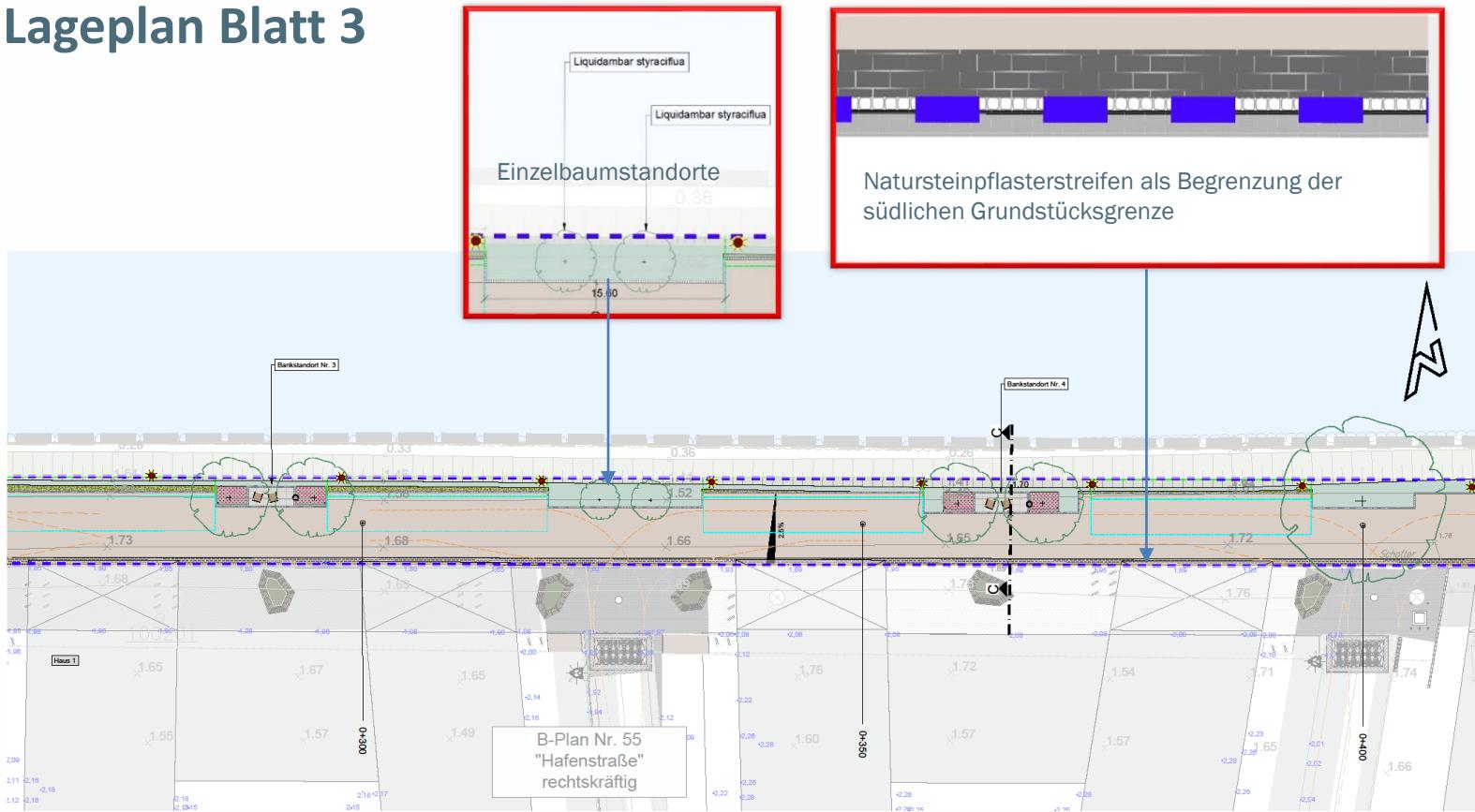
Lageplan Blatt 1



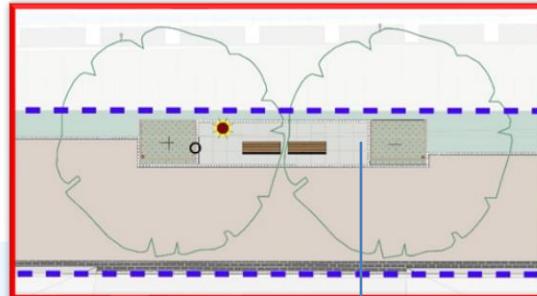
Lageplan Blatt 2



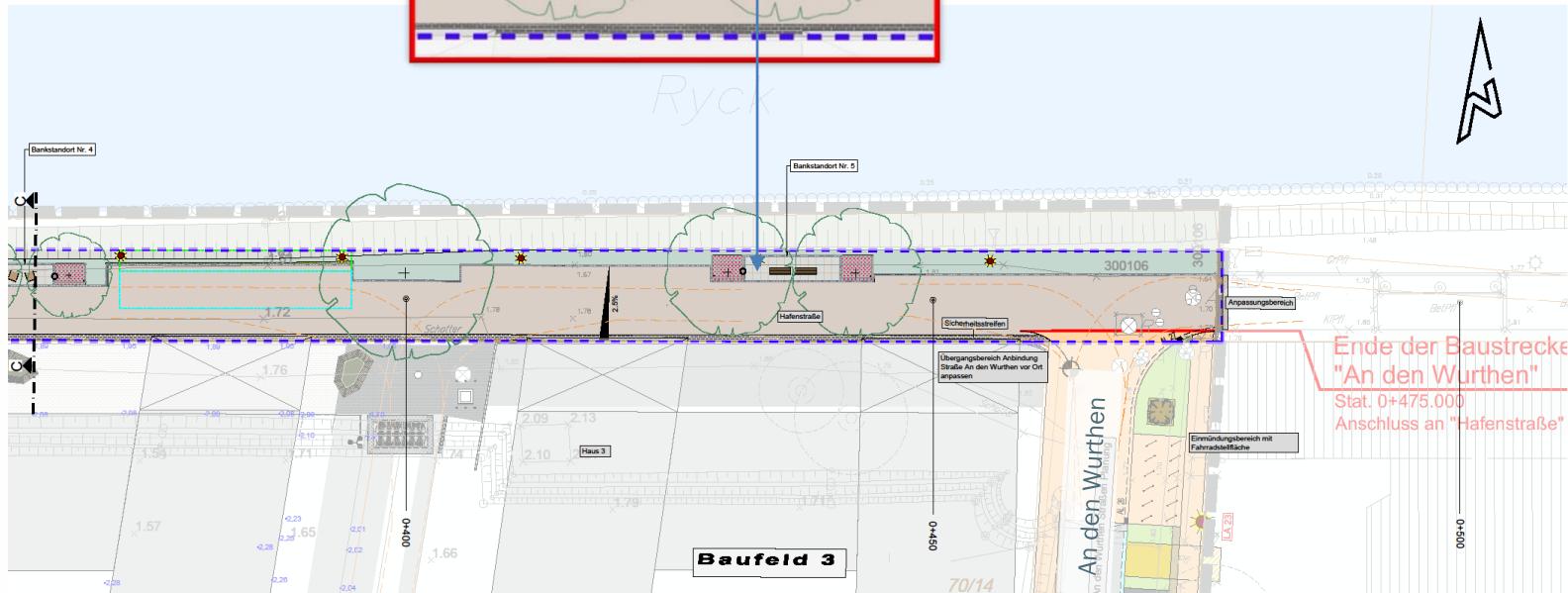
Lageplan Blatt 3



Lageplan Blatt 4

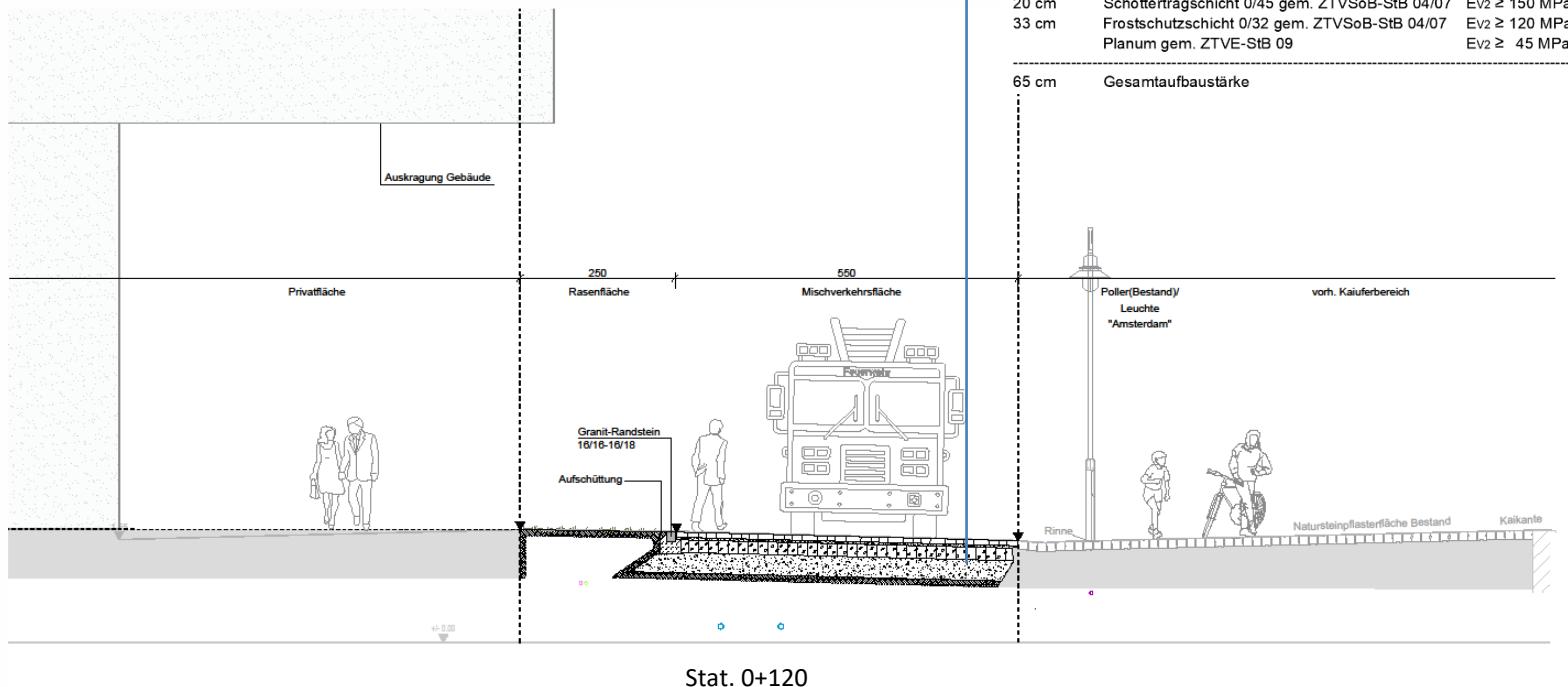


- Aufenthaltsbereich mit Betonplatten
- Pflanzfläche mit Holzrabattengeländer
- Poller mit Reflektor zur Abgrenzung der Pflanzfläche
- Aufenthaltsbereich mit Bänken und Abfallbehältern



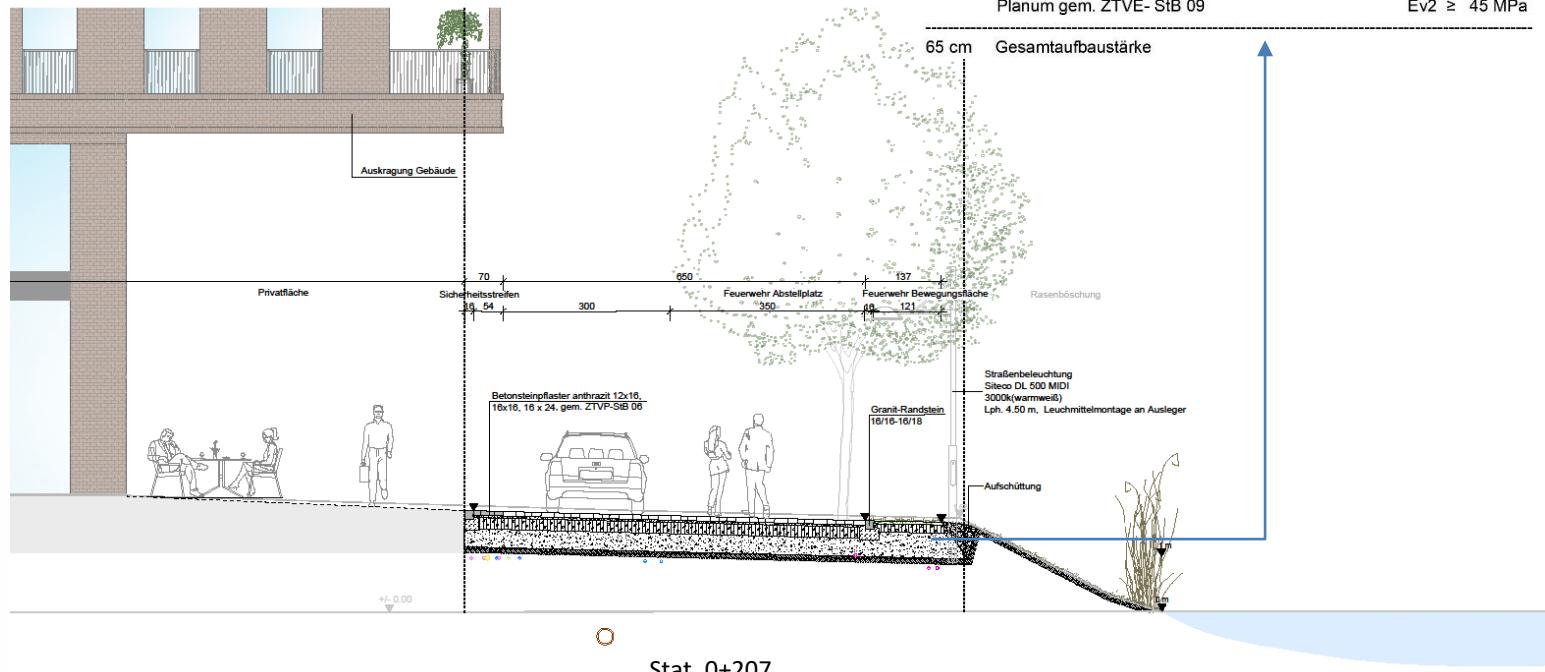
Schnitt AA

Bereich vorh. Kaiuferbereich

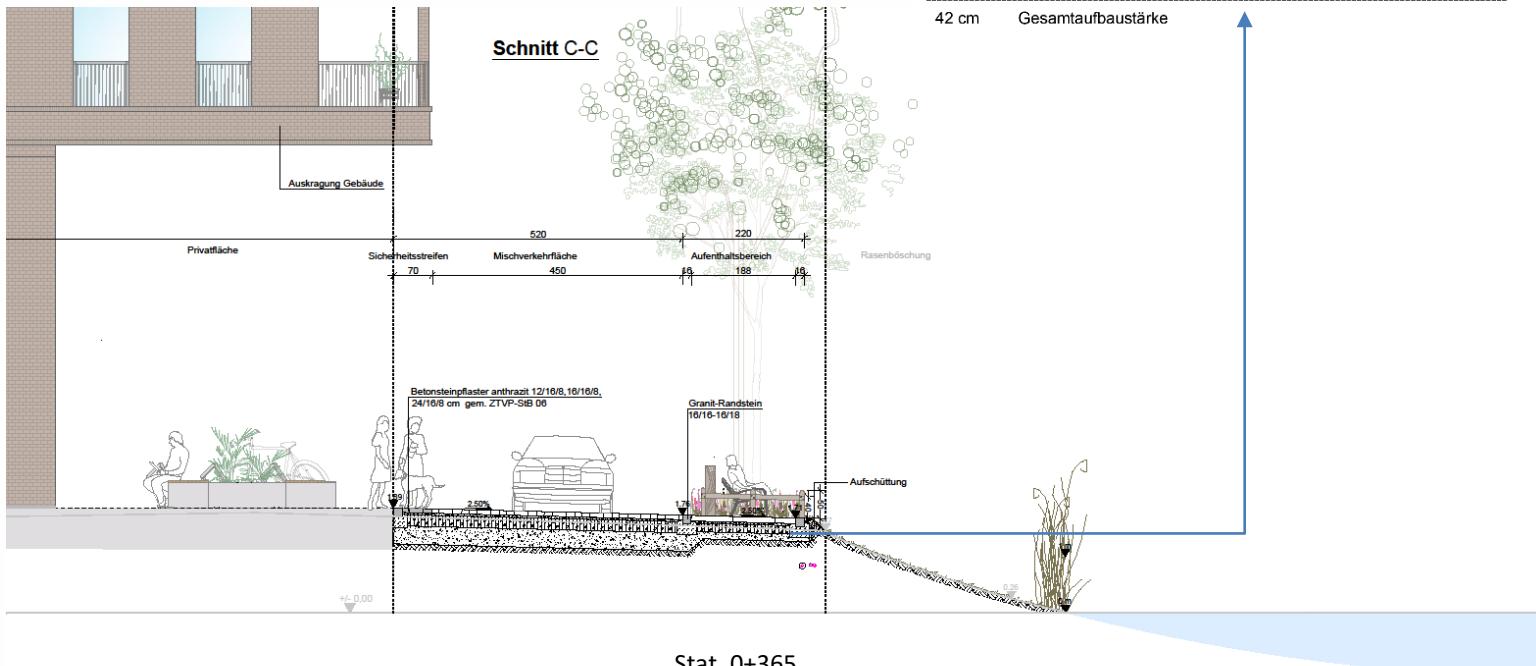


Schnitt BB

Fahrbahn



Schnitt CC



Ausstattungselemente

Fahrbahn

Betonstein Rechteckpflaster



Farbe:
Muschelkalk

Maße:
12x16,
16x16,
24x16 cm

Granit-Kleinpflaster



Farbe:
Grau

gebraucht mit
geglätteter
Oberseite, mit
Bemusterung

Maße:
9x11cm

Aufenthaltsbereich

Betonplatten Rupal System 12,5 o.glw.



Farbe:
hellgrau

Maße:
75x75x10 cm

Fahrbahn Randsteine

Granit



Farbe:
Grau

gebrauchtes
Pflaster
mit geglätteter
bzw. glatt
abgenutzter
Oberseite

Maße: 16x16-
16x18 cm

Sicherheitsstreifen

Betonsteinpflaster anthrazit



Farbe: anthrazit,
Oberfläche Cassero

Maße:
12x16x8
16x16x8
24x16x8 cm,
LP5, System 16

Ausstattungselemente

Parkbank Calma



Farbe:
FSC – Hartholz,
Aluguss,
naturbelassen

Maße: B/T/H :
202x65x48 cm

Hersteller: Runge
oder glw.

Calma Lounge



Farbe: FSC –
Hartholz, Aluguss,
naturbelassen

Maße:
L: 83 cm

Hersteller:
Runge
oder glw.

Mastleuchte Siteco DL® 500 MIDI



Farbtemperatur:
3000K(warmweiß)
Leuchtmittelmontage
an Ausleger

Masthöhe: 4,5 m

Hersteller: Siteco
oder glw.

Abfallbehälter Profismile Serie A15-S



Maße:
ø 340 mm
Behälterhöhe: 585 mm

Hersteller:
Nusser
oder glw.
(analog westl. Hafenstraße)

Ausstattungselemente

Absperrpoller Typ Greifswald



Farbe: DB 703

Maße: aus Stahlrohr
Ø 89x3 mm,
Höhe: 93 cm ü E

Absperrpfosten mit Reflektoren



Farbe: braun

Maße: rund, Nadelholz,
hochdruckimprägniert
Ø 18 cm
Länge 150 cm, eine Seite gefast,
mit weißen Reflektoren, Poller
jeweils zweiseitig mit rundem
Reflektor (Weiß) versehen.
Einbauhöhe 90 cm ü. GOK.

Fahrrad-Anlehnbügel



Farbe: Edelstahl V2A

Maße: Ø 48 mm,
80 cm breit
75 cm hoch (über Flur)
aus Rundrohr

(analog westl. Hafenstraße)

Bepflanzung

Bäume



Sumpf-Eiche
Quercus palustris



Amberbaum
Liquidambar styraciflua



Schmalblättrige Esche
Fraxinus angustifolia
`Raywood'



Hainbuche *Carpinus betulus*, Rockhampton Red

Sträucher



Perückenstrauch 'Golden Lady'
Cotinus coggygria 'Golden Lady'



Mahonie 'Winter Sun'
Mahonia media 'Winter Sun'



Sumpf-Eiche 'Green Dwarf'
Quercus palustris 'Green Dwarf'

Baukosten und Bauzeit

Baukosten nach DIN 276:

- Brutto ca. 1.100.000 €
- Die Finanzierung soll mit Hilfe von Städtebaufördermitteln erfolgen. Eine Beantragung muss noch erfolgen.

Bauzeit

- 8 Monate mit Verkehrsvollsperre
- Geplanter Baubeginn: Frühjahr 2027

Entwurfsstand , Januar 2025



Universitäts- und Hansestadt Greifswald
Ausbau der Hafenstraße 2. BA
Abschnitt - Marienstraße bis An den Wurthen
Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!



Tiefbau- und Grünflächenamt